

Date de la convocation	10 septembre 2025
Membres en exercice	18
Présents	8
Représentés	7

**BUREAU SYNDICAL – Extrait du procès-verbal de la séance du 18 Septembre 2025**

**n°D20250918 – 03b**

**Objet : Projet d'extension de la ZAC du Parc du Midi de Ramonville-Saint-Agne  
Avis de Réseau31**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** les statuts du Syndicat Mixte de l'Eau et de l'Assainissement de Haute-Garonne dénommé Réseau31 ;

**Vu** la délibération du Conseil syndical de Réseau31 portant délégations de compétences au Président et au Bureau syndical en date du 13 février 2025 ;

**Vu** le transfert des compétences production d'eau potable (A.1) et Transport et Stockage d'eau potable (A.2) de la Communauté d'Agglomération du SICOVAL à Réseau31 en date du 1<sup>er</sup> janvier 2010 ;

**Considérant** le point B3-1 des délégations de compétences consenties au Bureau syndical de Réseau31 ;

**Considérant** le dossier d'enquête publique relatif à la réalisation de l'extension de la zone d'aménagement concerté (ZAC) du parc du Canal du Midi de Ramonville-Saint-Agne ;

**Considérant** la sollicitation de Monsieur le Préfet de Haute-Garonne le 16 avril 2025 pour obtenir l'avis des personnes publiques associées, dont Réseau31 au titre des compétences A.1 et A.2, dans le cadre de l'enquête publique relative à ce projet.

**Considérant** les perspectives intégrées au schéma directeur d'eau potable sur la Communauté d'Agglomération du SICOVAL approuvé en juin 2013 et réactualisé en 2017;

**Considérant** que les capacités de l'usine de production d'eau potable de la Périphérie Sud-Est (PSE) et des ouvrages associés pour le stockage et le transport permettent de répondre aux besoins actuels et futurs identifiés dans le schéma directeur de la commune de Ramonville-Saint-Agne ;

**Considérant** que tout projet d'aménagement nécessitant des besoins spécifiques en eau doit faire l'objet d'une étude particulière pour confirmer cet avis ;

**Vu** le rapport et sur la proposition du Rapporteur,

**Décide**

**Article unique :** de donner un avis favorable à l'extension de la zone d'aménagement concerté (ZAC) du parc du Canal du Midi de Ramonville-Saint-Agne sous réserve que tout projet d'aménagement nécessitant des besoins spécifiques en eau devra faire l'objet d'une étude particulière pour confirmer cet avis

<b>Résultat du vote</b>	Pour	14	Abstention	0
	Contre	0	Ne prend pas part au vote	1

**Sébastien VINCINI**

Président



Annexe(s) : - Carte d'implantation de la ZAC



Réalisation : NMO

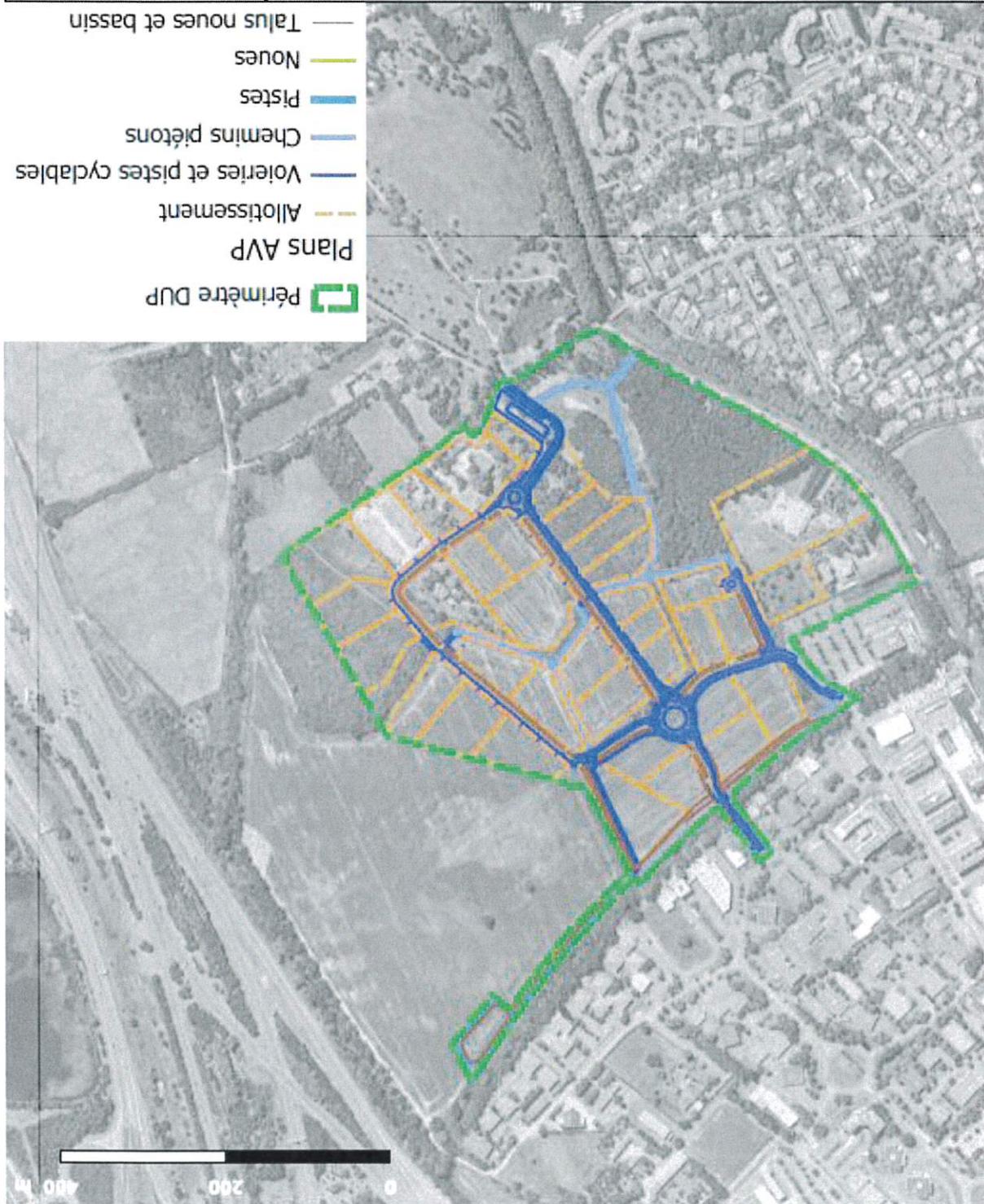
10/2021

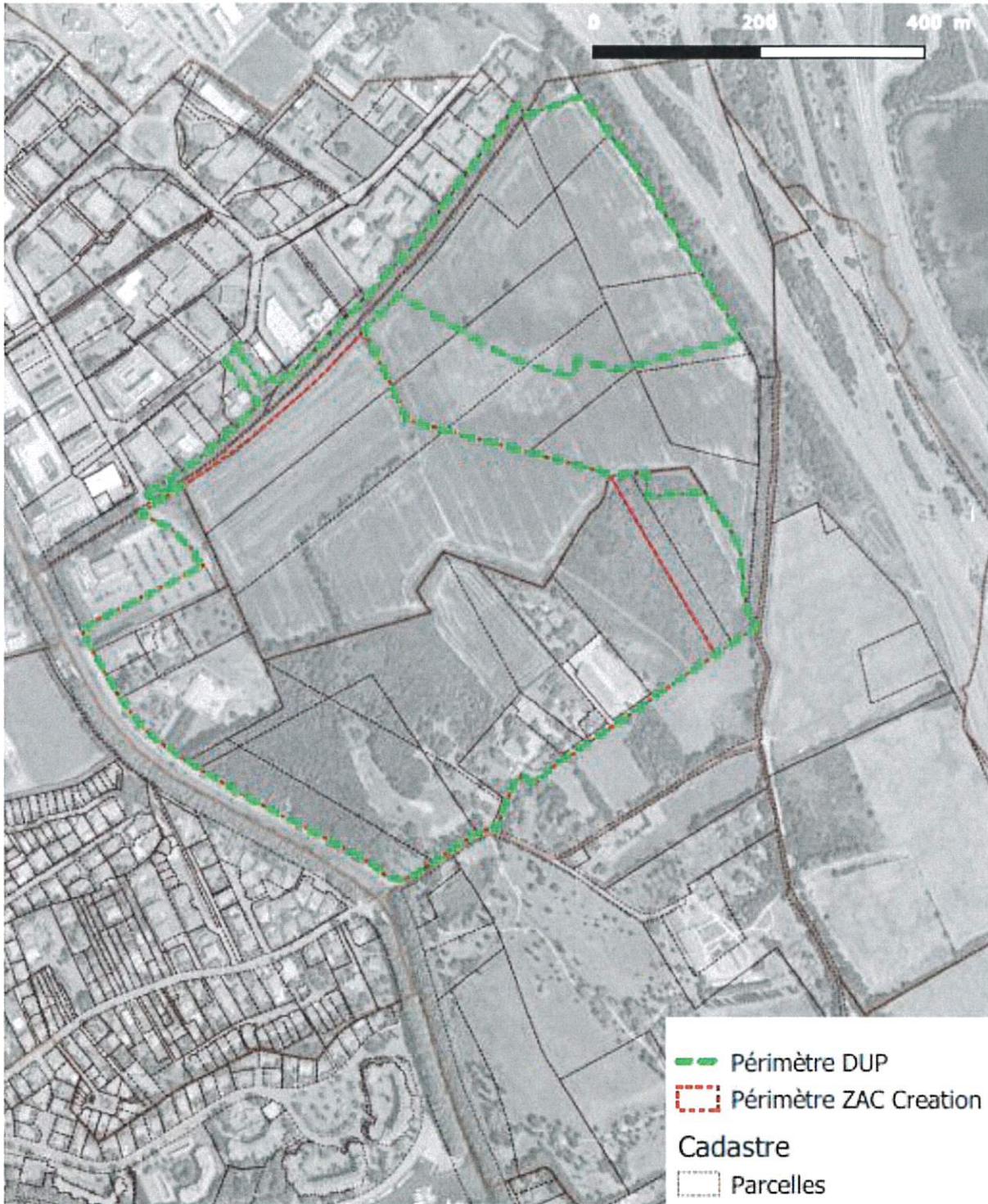
Affaire n° : 4372509

Périmètres de DUP et projet AVP

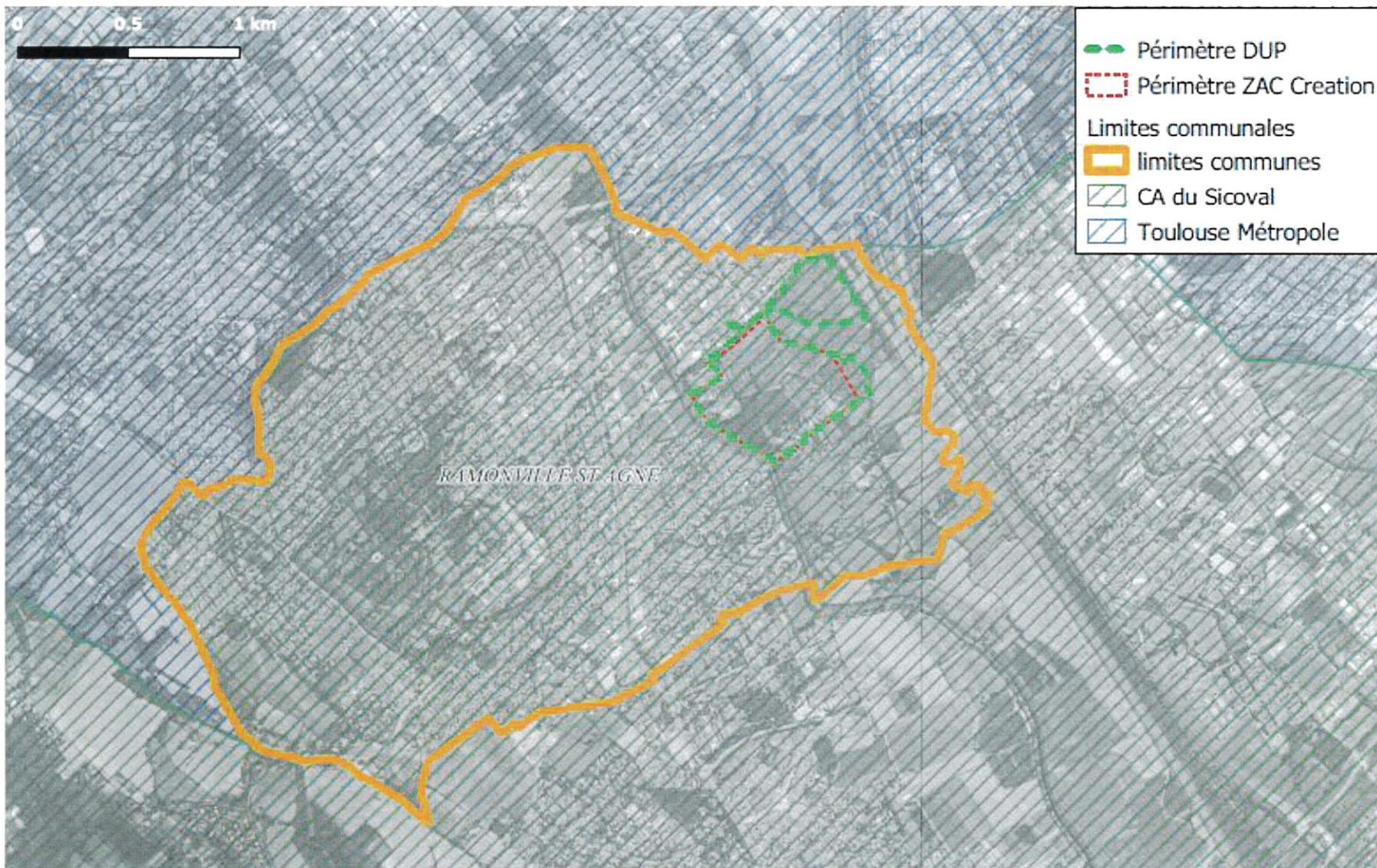
Dossier de DUP

-  Périmètre DUP
-  Plans AVP
-  Allotissement
-  Voieries et pistes cyclables
-  Chemins piétons
-  Pistes
-  Noues
-  Talus noues et bassin





<b>Dossier de DUP</b>		 
Périmètres de DUP et ZAC au regard du cadastre		
Affaire n° : 4372509	10/2021	Réalisation : NMo



**Dossier de DUP**

Périmètres de DUP et ZAC 1/25000

Affaire n° : 4372509

01/2022

Réalisation : NMo

