Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

Toulouse, le 02 juillet 2025

Décision prise par le Président de Réseau31

n°DP 307-2025

Le Président du Syndicat Mixte de l'Eau et de l'Assainissement de Haute-Garonne dénommé Réseau31 ;

Vu l'article L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu les statuts de Réseau31 et notamment l'article 13-2 ;

Vu la délibération du Conseil syndical de Réseau31 portant délégations de compétences au Président et au Bureau syndical en date du 13 février 2025 ;

Considérant le point A1-1 de la délégation de compétences au Président ;

Considérant que le Syndicat Mixte de l'Eau et de l'Assainissement Réseau31 a lancé une consultation auprès de plusieurs établissements bancaires sur la base d'un cahier des charges pour un emprunt dont le montant total est de 3 666 450 € ;

Considérant que la Banque Postale a répondu à cette consultation. Il ressort de cette offre que la formule la plus adaptée au Syndicat Mixte de l'EAU et de l'Assainissement de Haute-Garonne est la suivante :

Principales caractéristiques du contrat de prêt :

- Montant du prêt : 3 666 450.00€
- Score Gissler : 1A
- Objet du prêt : Financer l'extension et le renforcement de réseaux d'adduction en eau potable
- Durée du prêt : 30 ans

Tranche obligatoire à taux fixe jusqu'au 01/07/2055

Cette tranche obligatoire est mise en place lors du versement des fonds

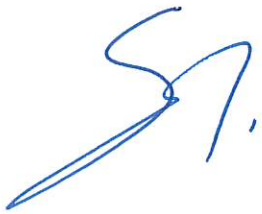
- Montant du prêt : 3 666 450.00€
- Versement des fonds : à la demande de l'emprunteur jusqu'au 14/08/2025, en une fois avec versement automatique à cette date
- Taux d'intérêt annuel : taux fixe de 3.74%
- Base de calcul : mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours
- échéances d'amortissement et d'intérêts : Périodicité Trimestrielle
- Mode d'amortissement : constant
- Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle
- Commission d'engagement : 0.08% du montant du contrat de prêt

Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

décide

Article unique : d'approuver l'offre de prêt faite par La Banque Postale et d'autoriser le Président du Syndicat Mixte de l'Eau et de l'Assainissement Réseau31 à signer le contrat et tous les documents s'y rapportant.

Sébastien VINCINI
Président



Annexe : offre signée

Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

PROPOSITION COMMERCIALE INDICATIVE DE FINANCEMENT N°3 PRET VERT

Ce prêt comporte une tranche obligatoire à taux fixe.

CARACTÉRISTIQUES FINANCIÈRES INDICATIVES en date du 16 juin 2025

- Score Gissler : 1A
- Montant du contrat de prêt : 3 666 450,00 EUR
- Durée du contrat de prêt : 30 ans
- Objet du contrat de prêt : financer les grands travaux d'extension et/ou de renforcement de réseaux d'adduction en eau potable, de la création et/ou de l'extension de reservoirs.
- Type de prêt : Prêt vert *
  * Sous réserve du respect des conditions d'éligibilité énoncées à l'article "Communications dans le cadre des prêts éligibles au titre de l'Annexe Verte ou de l'Annexe Sociale" des conditions générales susvisées

Tranche obligatoire à taux fixe jusqu'au 01/07/2055

La tranche est mise en place au plus tard le 14/08/2025.

- Versement des fonds : en 1 fois avant la date limite du 14 août 2025
  Préavis : *5 jours ouvrés TARGET/PARIS*
- Périodicité : trimestrielle
- Mode d'amortissement : constant
- Taux d'intérêt annuel : taux fixe de 3,74 %
- Base de calcul des intérêts : mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours
- Remboursement anticipé : possible à une date d'échéance d'intérêts moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle
  Préavis : *50 jours calendaires*

Commission

- Commission d'engagement : 0,08 % du montant du contrat de prêt

Déclarations de l'emprunteur

L'emprunteur déclare expressément avoir reçu, avec la présente offre, un exemplaire des conditions générales des contrats de prêt de La Banque Postale version CG-LBP-2023-14 auxquelles est soumise la présente offre, et en avoir pris connaissance.

Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

Proposition valable jusqu'au 23 juin 2025

Si vous souhaitez poursuivre l'opération, nous vous remercions de bien vouloir nous retourner par e-mail au plus tard le 23/06/2025 cette proposition en cochant la case ci-dessous pour émission du contrat et en complétant les informations du représentant légal. Seul le contrat signé vaudra engagement de votre part.

☑ Bon pour émission du contrat sous réserve de l'accord de notre Comité National des Risques

A Toulouse, le 23 / 07 / 25

Signature et cachet

SMEA31 - Réseau31
Z.I. de Montaudran
3 rue André Villet
31400 Toulouse
Tél. 05 61 17 30 30

Valérie DENJEAN
Pour le Président du SMEA31,
et par délégation,
la Directrice Générale Adjointe
Finances

Représentant légal :

Prénom : Valérie

Nom : DENJEAN

Date de naissance : 02 / 07 / 1965

Lieu de naissance : CARCASSONNE (11)

Nationalité : F

Le représentant légal est la personne légalement désignée en vue d'agir au nom et pour le compte de la personne morale qu'il représente : Maire (commune) ou Président (autre collectivité locale) ou Directeur d'établissement (établissement public de santé).

Dès lors que vous aurez retourné ce courrier et sous réserve de l'accord de notre Comité National des Risques, La Banque Postale sera en mesure d'émettre le contrat de prêt, constitué de ses conditions particulières et des conditions générales en vigueur au moment de l'émission du contrat de prêt. Ce contrat comportera les conditions suspensives à son entrée en vigueur et les conditions suspensives au versement des fonds, usuelles pour ce type de financement, et notamment la décision de l'organe compétent.

Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

TABLEAU D'AMORTISSEMENT INDICATIF

Montant du prêt	**: 3 666 450,00 EUR**	**Durée du prêt**	**: 30 ans**
		Date de versement	**: 14/08/2025**

TRANCHE OBLIGATOIRE À TAUX FIXE JUSQU'AU 01/07/2055

Périodicité : trimestrielle

Mode d'amortissement : constant

Taux d'intérêt annuel : taux fixe de 3,74 %

Base de calcul des intérêts : mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours

Rang	Date	Capital restant dû avant échéance en EUR	Amortissement en EUR	Intérêts en EUR	Montant dû en EUR
1	01/10/2025	3 666 450,00	30 553,75	17 902,46	48 456,21
2	01/01/2026	3 635 896,25	30 553,75	33 995,63	64 549,38
3	01/04/2026	3 605 342,50	30 553,75	33 709,95	64 263,70
4	01/07/2026	3 574 788,75	30 553,75	33 424,27	63 978,02
5	01/10/2026	3 544 235,00	30 553,75	33 138,60	63 692,35
6	01/01/2027	3 513 681,25	30 553,75	32 852,92	63 406,67
7	01/04/2027	3 483 127,50	30 553,75	32 567,24	63 120,99
8	01/07/2027	3 452 573,75	30 553,75	32 281,56	62 835,31
9	01/10/2027	3 422 020,00	30 553,75	31 995,89	62 549,64
10	01/01/2028	3 391 466,25	30 553,75	31 710,21	62 263,96
11	01/04/2028	3 360 912,50	30 553,75	31 424,53	61 978,28
12	01/07/2028	3 330 358,75	30 553,75	31 138,85	61 692,60
13	01/10/2028	3 299 805,00	30 553,75	30 853,18	61 406,93
14	01/01/2029	3 269 251,25	30 553,75	30 567,50	61 121,25
15	01/04/2029	3 238 697,50	30 553,75	30 281,82	60 835,57
16	01/07/2029	3 208 143,75	30 553,75	29 996,14	60 549,89
17	01/10/2029	3 177 590,00	30 553,75	29 710,47	60 264,22
18	01/01/2030	3 147 036,25	30 553,75	29 424,79	59 978,54
19	01/04/2030	3 116 482,50	30 553,75	29 139,11	59 692,86
20	01/07/2030	3 085 928,75	30 553,75	28 853,43	59 407,18
21	01/10/2030	3 055 375,00	30 553,75	28 567,76	59 121,51
22	01/01/2031	3 024 821,25	30 553,75	28 282,08	58 835,83
23	01/04/2031	2 994 267,50	30 553,75	27 996,40	58 550,15
24	01/07/2031	2 963 713,75	30 553,75	27 710,72	58 264,47
25	01/10/2031	2 933 160,00	30 553,75	27 425,05	57 978,80
26	01/01/2032	2 902 606,25	30 553,75	27 139,37	57 693,12
27	01/04/2032	2 872 052,50	30 553,75	26 853,69	57 407,44
28	01/07/2032	2 841 498,75	30 553,75	26 568,01	57 121,76
29	01/10/2032	2 810 945,00	30 553,75	26 282,34	56 836,09

Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

Rang	Date	Capital restant dû avant échéance en EUR	Amortissement en EUR	Intérêts en EUR	Montant dû en EUR
30	01/01/2033	2 780 391,25	30 553,75	25 996,66	56 550,41
31	01/04/2033	2 749 837,50	30 553,75	25 710,98	56 264,73
32	01/07/2033	2 719 283,75	30 553,75	25 425,30	55 979,05
33	01/10/2033	2 688 730,00	30 553,75	25 139,63	55 693,38
34	01/01/2034	2 658 176,25	30 553,75	24 853,95	55 407,70
35	01/04/2034	2 627 622,50	30 553,75	24 568,27	55 122,02
36	01/07/2034	2 597 068,75	30 553,75	24 282,59	54 836,34
37	01/10/2034	2 566 515,00	30 553,75	23 996,92	54 550,67
38	01/01/2035	2 535 961,25	30 553,75	23 711,24	54 264,99
39	01/04/2035	2 505 407,50	30 553,75	23 425,56	53 979,31
40	01/07/2035	2 474 853,75	30 553,75	23 139,88	53 693,63
41	01/10/2035	2 444 300,00	30 553,75	22 854,21	53 407,96
42	01/01/2036	2 413 746,25	30 553,75	22 568,53	53 122,28
43	01/04/2036	2 383 192,50	30 553,75	22 282,85	52 836,60
44	01/07/2036	2 352 638,75	30 553,75	21 997,17	52 550,92
45	01/10/2036	2 322 085,00	30 553,75	21 711,49	52 265,24
46	01/01/2037	2 291 531,25	30 553,75	21 425,82	51 979,57
47	01/04/2037	2 260 977,50	30 553,75	21 140,14	51 693,89
48	01/07/2037	2 230 423,75	30 553,75	20 854,46	51 408,21
49	01/10/2037	2 199 870,00	30 553,75	20 568,78	51 122,53
50	01/01/2038	2 169 316,25	30 553,75	20 283,11	50 836,86
51	01/04/2038	2 138 762,50	30 553,75	19 997,43	50 551,18
52	01/07/2038	2 108 208,75	30 553,75	19 711,75	50 265,50
53	01/10/2038	2 077 655,00	30 553,75	19 426,07	49 979,82
54	01/01/2039	2 047 101,25	30 553,75	19 140,40	49 694,15
55	01/04/2039	2 016 547,50	30 553,75	18 854,72	49 408,47
56	01/07/2039	1 985 993,75	30 553,75	18 569,04	49 122,79
57	01/10/2039	1 955 440,00	30 553,75	18 283,36	48 837,11
58	01/01/2040	1 924 886,25	30 553,75	17 997,69	48 551,44
59	01/04/2040	1 894 332,50	30 553,75	17 712,01	48 265,76
60	01/07/2040	1 863 778,75	30 553,75	17 426,33	47 980,08
61	01/10/2040	1 833 225,00	30 553,75	17 140,65	47 694,40
62	01/01/2041	1 802 671,25	30 553,75	16 854,98	47 408,73
63	01/04/2041	1 772 117,50	30 553,75	16 569,30	47 123,05
64	01/07/2041	1 741 563,75	30 553,75	16 283,62	46 837,37
65	01/10/2041	1 711 010,00	30 553,75	15 997,94	46 551,69
66	01/01/2042	1 680 456,25	30 553,75	15 712,27	46 266,02
67	01/04/2042	1 649 902,50	30 553,75	15 426,59	45 980,34
68	01/07/2042	1 619 348,75	30 553,75	15 140,91	45 694,66
69	01/10/2042	1 588 795,00	30 553,75	14 855,23	45 408,98
70	01/01/2043	1 558 241,25	30 553,75	14 569,56	45 123,31
71	01/04/2043	1 527 687,50	30 553,75	14 283,88	44 837,63

Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

Rang	Date	Capital restant dû avant échéance en EUR	Amortissement en EUR	Intérêts en EUR	Montant dû en EUR
72	01/07/2043	1 497 133,75	30 553,75	13 998,20	44 551,95
73	01/10/2043	1 466 580,00	30 553,75	13 712,52	44 266,27
74	01/01/2044	1 436 026,25	30 553,75	13 426,85	43 980,60
75	01/04/2044	1 405 472,50	30 553,75	13 141,17	43 694,92
76	01/07/2044	1 374 918,75	30 553,75	12 855,49	43 409,24
77	01/10/2044	1 344 365,00	30 553,75	12 569,81	43 123,56
78	01/01/2045	1 313 811,25	30 553,75	12 284,14	42 837,89
79	01/04/2045	1 283 257,50	30 553,75	11 998,46	42 552,21
80	01/07/2045	1 252 703,75	30 553,75	11 712,78	42 266,53
81	01/10/2045	1 222 150,00	30 553,75	11 427,10	41 980,85
82	01/01/2046	1 191 596,25	30 553,75	11 141,42	41 695,17
83	01/04/2046	1 161 042,50	30 553,75	10 855,75	41 409,50
84	01/07/2046	1 130 488,75	30 553,75	10 570,07	41 123,82
85	01/10/2046	1 099 935,00	30 553,75	10 284,39	40 838,14
86	01/01/2047	1 069 381,25	30 553,75	9 998,71	40 552,46
87	01/04/2047	1 038 827,50	30 553,75	9 713,04	40 266,79
88	01/07/2047	1 008 273,75	30 553,75	9 427,36	39 981,11
89	01/10/2047	977 720,00	30 553,75	9 141,68	39 695,43
90	01/01/2048	947 166,25	30 553,75	8 856,00	39 409,75
91	01/04/2048	916 612,50	30 553,75	8 570,33	39 124,08
92	01/07/2048	886 058,75	30 553,75	8 284,65	38 838,40
93	01/10/2048	855 505,00	30 553,75	7 998,97	38 552,72
94	01/01/2049	824 951,25	30 553,75	7 713,29	38 267,04
95	01/04/2049	794 397,50	30 553,75	7 427,62	37 981,37
96	01/07/2049	763 843,75	30 553,75	7 141,94	37 695,69
97	01/10/2049	733 290,00	30 553,75	6 856,26	37 410,01
98	01/01/2050	702 736,25	30 553,75	6 570,58	37 124,33
99	01/04/2050	672 182,50	30 553,75	6 284,91	36 838,66
100	01/07/2050	641 628,75	30 553,75	5 999,23	36 552,98
101	01/10/2050	611 075,00	30 553,75	5 713,55	36 267,30
102	01/01/2051	580 521,25	30 553,75	5 427,87	35 981,62
103	01/04/2051	549 967,50	30 553,75	5 142,20	35 695,95
104	01/07/2051	519 413,75	30 553,75	4 856,52	35 410,27
105	01/10/2051	488 860,00	30 553,75	4 570,84	35 124,59
106	01/01/2052	458 306,25	30 553,75	4 285,16	34 838,91
107	01/04/2052	427 752,50	30 553,75	3 999,49	34 553,24
108	01/07/2052	397 198,75	30 553,75	3 713,81	34 267,56
109	01/10/2052	366 645,00	30 553,75	3 428,13	33 981,88
110	01/01/2053	336 091,25	30 553,75	3 142,45	33 696,20
111	01/04/2053	305 537,50	30 553,75	2 856,78	33 410,53
112	01/07/2053	274 983,75	30 553,75	2 571,10	33 124,85
113	01/10/2053	244 430,00	30 553,75	2 285,42	32 839,17

Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

Rang	Date	Capital restant dû avant échéance en EUR	Amortissement en EUR	Intérêts en EUR	Montant dû en EUR
114	01/01/2054	213 876,25	30 553,75	1 999,74	32 553,49
115	01/04/2054	183 322,50	30 553,75	1 714,07	32 267,82
116	01/07/2054	152 768,75	30 553,75	1 428,39	31 982,14
117	01/10/2054	122 215,00	30 553,75	1 142,71	31 696,46
118	01/01/2055	91 661,25	30 553,75	857,03	31 410,78
119	01/04/2055	61 107,50	30 553,75	571,36	31 125,11
120	01/07/2055	30 553,75	30 553,75	285,68	30 839,43
	TOTAL	3 666 450,00		2 057 640,26	5 724 090,26

Le tableau d'amortissement ci-dessus résulte d'une simulation, il est fourni à titre **indicatif** et sans engagement.

Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

ANNEXE PRÊT VERT

Vous avez marqué votre intérêt pour l'offre de Prêt Vert de La Banque Postale et nous vous en remercions. A ce titre, vous trouverez ci-après un certain nombre d'éléments relatifs à cette offre.

Les prêts verts de La Banque Postale permettent d'accompagner les projets liés aux domaines d'investissements suivants :

- **Énergies renouvelables** : infrastructures et équipements nécessaires à la production d'énergie de sources renouvelables (solaire, éolien, hydroélectricité[1], géothermie[2] ou biomasse solide) ou à l'exploitation d'un réseau de chaleur et de froid « efficace » ainsi qu'à sa conversion (à l'exception des centrales hydrauliques et des centrales biomasse ayant une capacité de production supérieure à 20 mégawatts) ;

- **Gestion durable de l'eau et de l'assainissement** : infrastructures et équipements nécessaires au service public de l'eau potable ou de l'assainissement des eaux résiduaires urbaines, mise en œuvre de système de drainage des eaux pluviales en contexte urbain, mesures de restauration des écosystèmes aquatiques à grande échelle et infrastructures de protection contre les inondations (GEMAPI) ;

- **Gestion et valorisation des déchets** : infrastructures et équipements nécessaires à la collecte et au tri des déchets ménagers ou assimilés (dont véhicules neufs de collecte de norme euro VI ou supérieure) ou à la valorisation matière, organique ou énergétique. (à l'exception des centres de stockage des déchets et/ou d'enfouissement, des incinérateurs sans récupération d'énergie et des investissements en matière de traitement des déchets non conventionnels (chimiques, nucléaires ou toxiques) ;

- **Mobilité douce et transports propres** : infrastructures dédiées au transport public de voyageurs (ferrés ou routiers dont infrastructures de recharge pour véhicules propres) ou à la mobilité douce (pistes cyclables ou voies piétonnes notamment), véhicules et matériels roulants électriques (à l'exception des véhicules/matériels roulants thermiques) ;

- **Efficacité énergétique de la construction et de l'aménagement urbain** : construction/acquisition d'un équipement public achevé après le 31/12/2020 (norme « RT 2012 » ou « Re 2020 ») à l'exception des bâtiments utilisant un système de chauffage à base d'énergies fossiles (gaz et fioul), travaux de rénovation justifiant d'une réduction minimale de 30 % de la consommation d'énergie, modernisation de l'éclairage public (remplacement par un système LED).

Si votre projet fait partie de la liste ci-dessus, vous êtes éligible à notre offre de financement de Prêt Vert.

Ce Prêt Vert implique la fourniture de votre part d'un certain nombre d'informations et d'indicateurs concernant le projet financé qui devront nous être impérativement retournées avec les conditions particulières du prêt, signées par votre représentant légal ou son délégataire.

[1] Barrage au fil de l'eau ou barrage à réservoir ayant une densité de puissance supérieure à 5W/m² ou une intensité carbone (mesurée par une Analyse de Cycle de Vie - ACV - et vérifiée par un tiers indépendant) inférieure à 100g de CO2/kwh produit.

[2] Centrale de production devant faire l'objet d'une Analyse en Cycle de Vie (ACV) avec une intensité carbone inférieure à 100g de CO2/kwh produit (vérifié par un tiers indépendant).

Envoyé en préfecture le 09/07/2025
Reçu en préfecture le 09/07/2025
Publié le 09/07/2025
ID : 031-200023596-20250702-DP307_2025-DE

NOTICE D'INFORMATIONS SUR LA « TAXONOMIE VERTE EUROPÉENNE » : UN CADRE DE RÉFÉRENCE POUR LES INVESTISSEMENTS DURABLES

Le règlement (UE) 2020/852 du 18 juin 2020 sur l'établissement d'un cadre visant à favoriser les investissements durables (dit Règlement de « **Taxonomie** » **verte européenne**), instrument de mise en œuvre de l'Accord de Paris, constitue une étape essentielle vers l'objectif d'une Union Européenne de neutralité carbone d'ici à 2050.

Le présent document a pour objectif de vous fournir les informations nécessaires pour comprendre les enjeux liés à la mise en place de cette nouvelle réglementation, pour les établissements financiers.

Qu'est-ce que la « Taxonomie verte européenne » à laquelle sont soumis tous les établissements de crédit ?

- ✓ Un **règlement européen** qui met en place une classification des activités économiques permettant de différencier les activités dites « durables » en s'appuyant sur **6 objectifs environnementaux** (cf. ci-contre) ;
- ✓ Un **référentiel de critères scientifiques** évaluant la contribution substantielle aux objectifs environnementaux et de non préjudice significatif des projets financés ;
- ✓ Des **obligations de transparence** pour les établissements de crédits à travers la publication d'un ratio d'alignement des prêts octroyés à ce système de classification.

Les 6 objectifs environnementaux de l'UE

- Atténuation du changement climatique
- Adaptation au changement climatique
- Transition vers une économie circulaire
- Utilisation durable et protection des ressources aquatiques et marines
- Prévention et contrôle de la pollution
- Préservation et restauration de la biodiversité et des écosystèmes

En quoi le secteur public local est-il spécifiquement concerné par ce cadre de référence sur les activités « durables » ?

Certaines compétences du secteur public local dans les domaines de l'énergie, l'eau et l'assainissement, les déchets, les transports et les bâtiments correspondent à des activités « éligibles » au sens de la taxonomie verte européenne. Ces activités sont susceptibles de contribuer substantiellement aux objectifs climatiques et environnementaux de l'Union Européenne.

La Taxonomie verte : contrainte ou opportunité ?

La mise en œuvre de la Taxonomie verte européenne par les banques constituera une opportunité pour chaque acteur public d'identifier sa « dette verte » associée aux investissements « climats » ou environnementaux les plus contributifs.

En s'inscrivant dans ce cadre, le prêt vert est un outil de financement privilégié pour vous aider à compléter le nouvel état financier dédié à la dette verte[1] et à répondre à cette démarche de transparence que vous souhaiteriez entreprendre.

[1] Cf. Article 192 de la Loi de Finance pour 2024. Cet état financier a vocation à présenter le montant de la dette associée aux dépenses d'investissement qui **contribuent positivement** à tout ou partie des **objectifs environnementaux** de la Taxonomie verte.