

Date de la convocation	25 avril 2024
Membres en exercice	18
Présents	14
Représentés	20

Envoyé en préfecture le 06/05/2024

Reçu en préfecture le 06/05/2024

Publié le 06/05/2024



ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE

BUREAU SYNDICAL - Extrait du procès-verbal de la séance du 2 mai 2024

n°D20240502 -06

Objet : Transfert à Réseau31 des ouvrages eaux usées du lotissement Le Coteau du Pastelier à Nailloux

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu les statuts du Syndicat Mixte de l'Eau et de l'Assainissement de Haute-Garonne dénommé Réseau31;

Vu la délibération du Conseil syndical de Réseau31 portant délégations de compétences au Président et au Bureau syndical en date du 18 octobre 2021 ;

Considérant le point B3.5 des délégations de compétences consenties au Bureau de Réseau31;

Considérant que La SAS MIDI HABITAT FONCIER représentée par son Directeur Général M. Christian NOAILHAC sollicite le transfert amiable dans le domaine public des ouvrages d'assainissement des eaux usées du lotissement le Coteau du Pastelier à Nailloux;

Considérant que les ouvrages correspondant à ce transfert sont constitués d'un réseau d'assainissement collectif des Eaux Usées d'une longueur de 3198 ml avec des conduites :

- -432 ml de conduites de collecte en PVC diamètre 160 mm,
- -1503 ml de conduites de collecte en PVC diamètre 200 mm,
- -1263 ml de conduite de collecte en PVC diamètre 300 mm,
- -67 regards de branchement pour 67 lots,
- -60 regards de visite;

Considérant que tous les documents nécessaires pour ce transfert, avec les plans de récolement des ouvrages d'assainissement des eaux usées et d'eaux pluviales, les rapports d'inspection télévisée et les tests d'étanchéité effectués, sont joints à la convention et qu'ils sont tous conformes ;

Considérant que les travaux ont été réalisés dans les règles de l'art et les prescriptions techniques de Réseau31 avec l'établissement par Réseau31 d'un procès-verbal de réception des ouvrages ;

Vu le rapport et sur la proposition du Rapporteur,

Décide

Article 1 : d'approuver le transfert à titre gratuit des ouvrages d'assainissement des eaux usées du lotissement « Le Coteau du Pastelier » à Nailloux, tous les frais relatifs à ce transfert étant à la charge du demandeur ;

Article 2: d'autoriser le Président à signer tous les documents relatifs au transfert et notamment la convention fixant les conditions de la rétrocession et l'acte notarié pour parfaire le transfert à intervenir.

D' la L	Pour	16	Abstention	D
Résultat du vote	Contre	0	Ne prend pas part au vote	0

Sébastien VINCINI

Président

Annexe(s): Convention



SYNCIDAT MIXTE DE L'EAU ET DE L'ASSAINISSEMENT DE HAUTE-GARONNE

Lotissement

« Nailloux (31560) - Lotissement Le Coteau du Pastelier »

* *

Convention de transfert dans le domaine public des ouvrages d'assainissement collectif des Eaux Usées

Envoyé en préfecture le 06/05/2024

Reçu en préfecture le 06/05/2024

Publié le 06/05/2024



ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE

Entre les soussignés :

le Syndicat Mixte de l'Eau et de l'Assainissement de Haute-Garonne dénommé Réseau31, représenté par Monsieur Sébastien VINCINI, Président, habilité à signer la présente convention suivant la délibération du Bureau Syndical en date du, transmise au contrôle de légalité le et publiée le d'une part ;

et

Monsieur Christian NOAILHAC, Directeur Général de la SAS MIDI HABITAT FONCIER, ciaprès désigné « Demandeur », d'autre part ;

il a été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONVENTION

La présente convention a pour objet de définir les modalités et conditions de transfert à Réseau31, à titre gratuit, des ouvrages d'assainissement collectif des Eaux Usées du lotissement dénommé : « Le Coteau du Pastelier » sis à NAILLOUX (31560).

Cette convention est conclue amiablement.

ARTICLE 2 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

Le réseau d'assainissement collectif des Eaux Usées d'une longueur de 3198 ml est constitué de :

- 432 ml de conduites de collecte en PVC diamètre 160 mm,
- 1503 ml de conduites de collecte en PVC diamètre 200 mm,
- 1263 ml de conduite de collecte en PVC diamètre 300 mm,
- 67 regards de branchement pour 67 lots,
- 60 regards de visite,

A ce titre, les ouvrages sont des biens immeubles.

La détermination précise des ouvrages est donnée par l'inventaire détaillé dressé contradictoirement comportant l'état des lieux tel qu'issu des contrôles et tests de conformité (annexe 1).

Les plans de récolement des ouvrages sont joints en (annexe 2).

Page 2 sur 5

Reçu en préfecture le 06/05/2024

Envoyé en préfecture le 06/05/2024

Publié le 06/05/2024



ID: 031-200023596-20240502-BS 20240502 06-DE

ARTICLE 3 - SITUATION CADASTRALE DES OUVRAGES

L'ensemble du réseau transféré est situé sur les parties communes du lotissement (chaussées, trottoirs, espaces verts) faisant l'objet d'une rétrocession à la commune de Nailloux.

Elle est constituée des parcelles désignées ci-dessous :

Sectionn°	Affectation	Longueur (ml)	Superficie (m²)
Section C n° 1601 et 1524	Eaux usées	3 198 ml	Superficie 9 ha 4 a 84 ca

ARTICLE 4 - VALORISATION FINANCIERE DU TRANSFERT DES OUVRAGES

Le transfert est réalisé à titre gratuit cependant le Demandeur fournit (annexe 3) un état récapitulatif des montants de travaux réalisés afin que Réseau31 puisse intégrer comptablement ces immobilisations.

ARTICLE 5 - CONFORMITE DES OUVRAGES

Les rapports et les tests avant établi la conformité des ouvrages avec la règlementation en vigueur, dont les prescriptions techniques édictées par Réseau31, sont joints en (annexe 4).

ARTICLE 6 - FRAIS LIES AU TRANSFERT

L'ensemble des frais inhérent à la demande de transfert des ouvrages est intégralement à la charge du Demandeur dont éventuellement (liste non exhaustive) :

- la production de documentations statutaires (K-bis, etc.),
- la production de documentations foncières (état hypothécaire, extrait cadastral, etc.),
- la production des contrôles et tests de conformité y compris en régie,
- les documents d'amentage et les plans de parcelle à céder établis par géomètre,
- l'acte notarié de transfert, la servitude d'occupation, si besoin, et leurs publications.

Réseau31 facturera au Demandeur les frais qu'il aurait éventuellement couverts.

ARTICLE 7 - DECLARATIONS DU DEMANDEUR

Le demandeur déclare en pleine connaissance :

- que les ouvrages transférés sont purgés de tous vices,
- renoncer aux éventuels droits qui peuvent grever les ouvrages notamment au regard des règles de droit privé propre aux lotissements (statuts de l'association, cahier des charges du lotissement, etc.)

ARTICLE 8 - PERFECTION DU TRANSFERT DES OUVRAGES

, par laquelle l'offre du La délibération du Bureau Syndical de Réseau31 n° Demandeur est acceptée, détermine la formation d'une convention entre les parties et, en ce sens, est créatrice de droit.

Pour autant, le transfert de propriété des ouvrages n'interviendra qu'à la date de publication de l'acte notarié de transfert au service de publicité foncière afin qu'il soit pleinement opposable aux tiers.

Dans le cas d'ouvrages situés sous un foncier de nature privée, l'acte de transfert sera doublé d'une constitution de servitude à titre gratuit.

ARTICLE 9 - INSERTION DANS I'ACTE NOTARIE

La présente convention et ses annexes feront partie intégrante de l'acte notarié	
Fait à TOULOUSE, le	

Pour le Demandeur Pour le SMEA 31

Sébastien VINCINI

Président du Syndicat Mixte de l'Eau et de l'Assainissement de Haute-Garonne

Christian NOAILHAC

Directeur Général SAS MIDI HABITAT FONCIER

Page 4 sur 5 Page 3 sur 5

ANNEXES

Envoyé en préfecture le 06/05/2024

Reçu en préfecture le 06/05/2024

Publié le 06/05/2024



ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE



ITV2022-073EU

INSPECTION VIDEO

Chantier : NAILLOUX

Réseaux : Eaux Usées

Début des travaux : Fin des travaux : 17/10/2022 24/11/2022

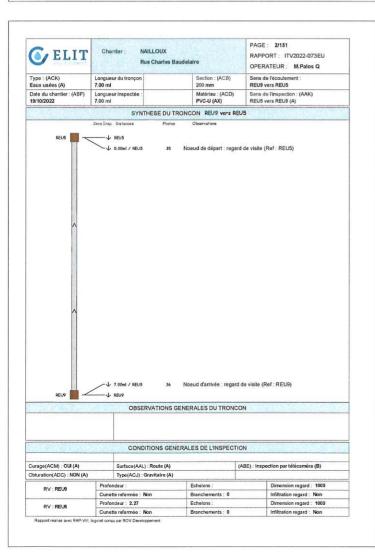
Rédaction : M.PALOS Q Date : 24/11/2022 Visa :

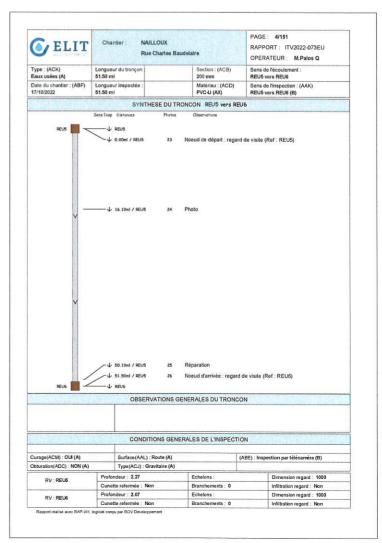
Vérification : Mme.POPOV Date : 24/11/2022 Visa : Validation : Mme.POPOV Date : 24/11/2022 Visa :

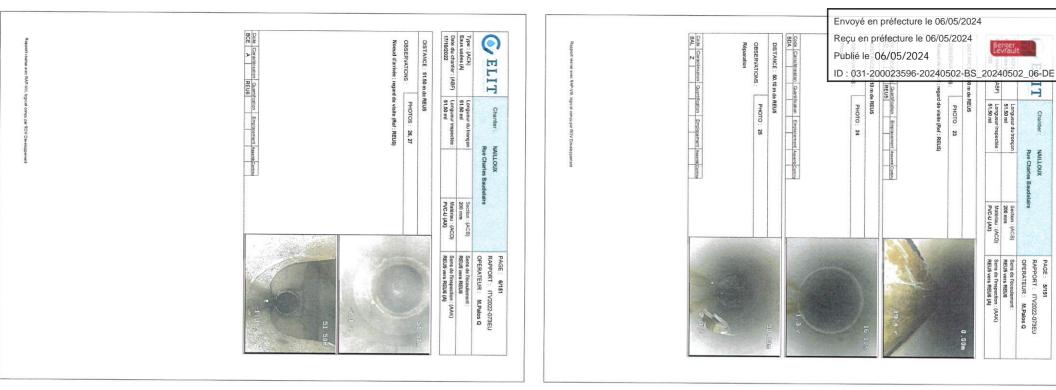
Pannost réaline was RAP, VIII. Insisiel consu par ROV Developpement

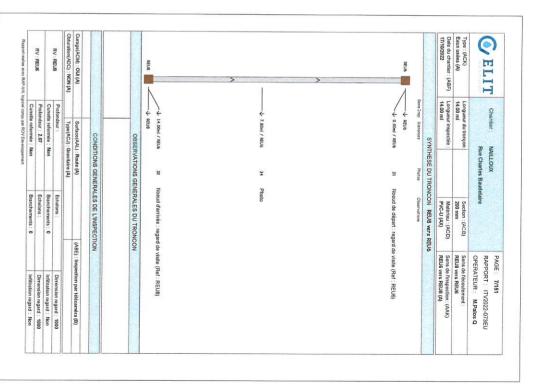
Reçu en préfecture le 06/05/2024 (ELIT Publié le 06/05/2024 ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE REU9 vers REU5 200 mm Matériau : (ACD) PVC-U (AX) Date du chantier : (ABF) Longueur inspectée 19/10/2022 7.00 ml Sens de l'inspection : (AAK) REU5 vers REU9 (B) DISTANCE : 0.00 m de REU5 PHOTO: 35 OBSERVATIONS Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU5) 0.1 × Code Caractérisation Quantification Emplacement Assemb Contin DISTANCE: 7.00 m de REU5 OBSERVATIONS : PHOTOS : 36, 37 Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU9) Code Caractérisation Quantification Emplacement Assemb Conti

Envoyé en préfecture le 06/05/2024









m de REU5

PHOTO: 24

rd de visite (Ref : REU5)

PHOTO: 23

H

NAILLOUX

PAGE: 5/151

RAPPORT: ITV2022-073EU

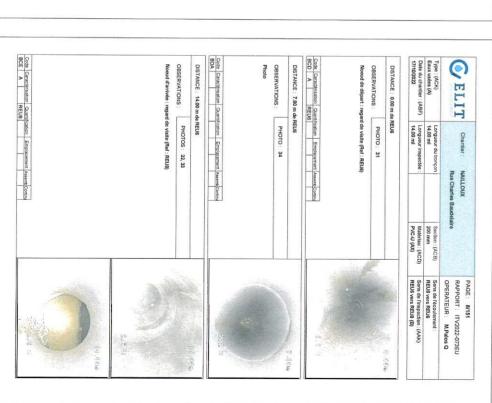
OPERATEUR: M.Palos Q

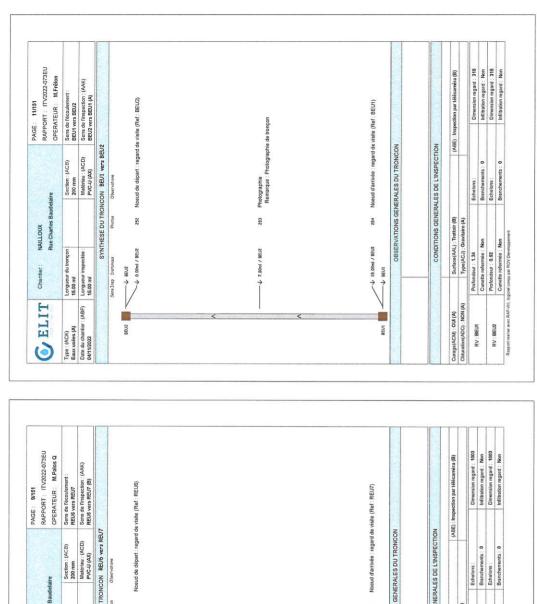
Langueur du tronçon 51.50 ml Langueur inspectée : 51.50 ml

Section : (ACB) 200 mm Matériau : (ACD) PVC-U (AX)

Sens de l'écoulement : REU5 vers REU6 Sens de l'inspection : (AAK) REU5 vers REU6 (A)

0.00





THESE DU TRON

Sens Insp Distances

Longueur du tronçon 8.00 ml Longueur inspectée : 8.00 ml

Type: (ACK)
Eaux usées (A)
Date du chantier: (ABF)
17/10/2022

NAILLOUX Rue Charles

Char

C ELIT

28

REUS

Dimension regard:
Infiltration regard:
Oimonsion regard:
Infiltration regard:

Echelons:
Branchements: 0
Echelons:

Surface/AL): Route (A)
Typot/ACJ): Gravitaire (A)
Poldondaur: 2.07
Currette reformés: Non
Frolondaur: An
Currette reformés: Non
Currette reformés: Non
pose acros par MOV Devespement

RV: REU6

RV:REU7

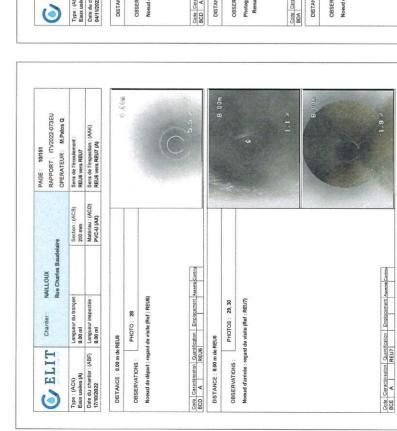
Curage(ACM) : OUI (A) Obturation(ADC) : NON (A)

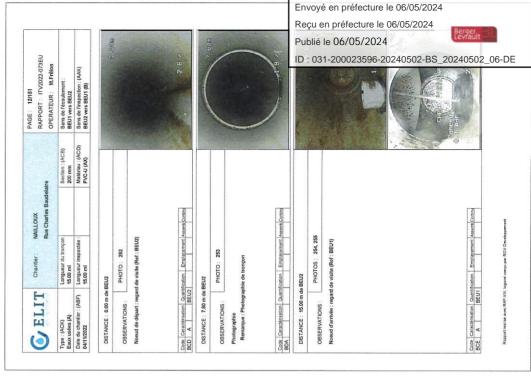
(ABE) : Inspection par télécaméra (B)

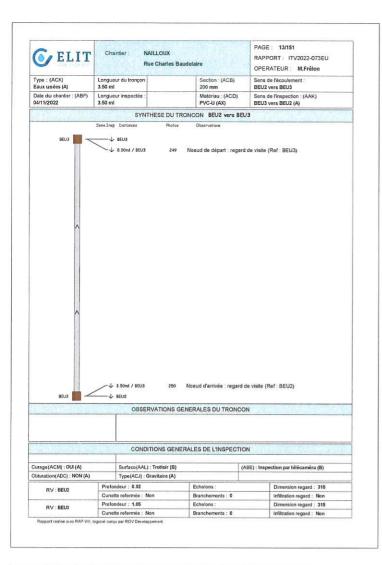
CONDITIONS GENERALES DE L'INSPECTION

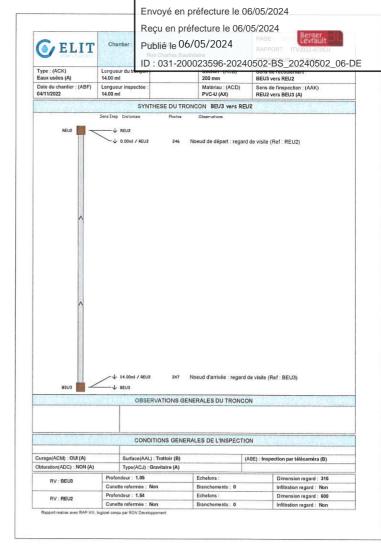
DBSERVATIONS GENERALES DU TRONCON

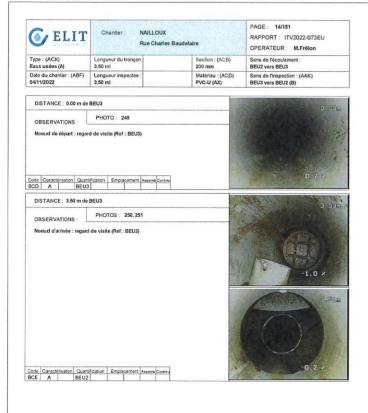
REU7

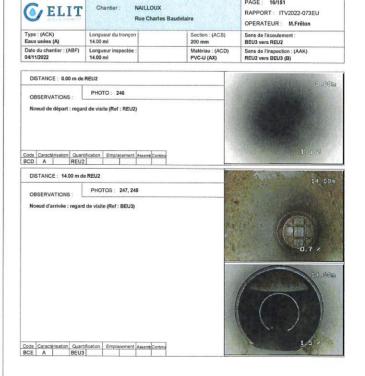




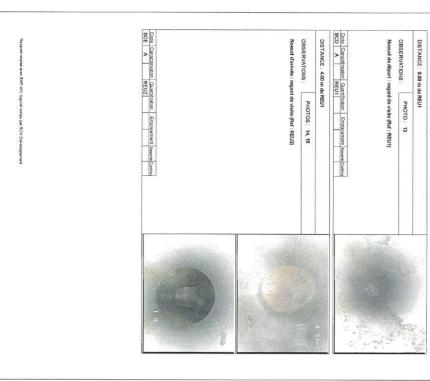


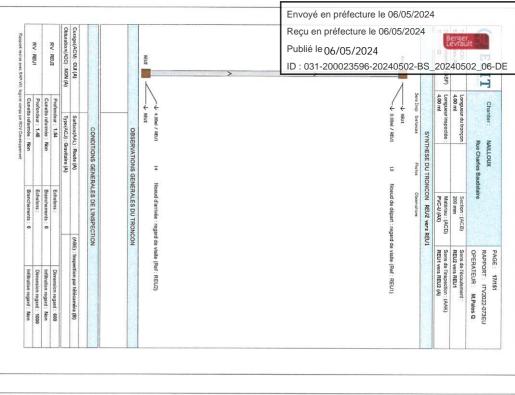


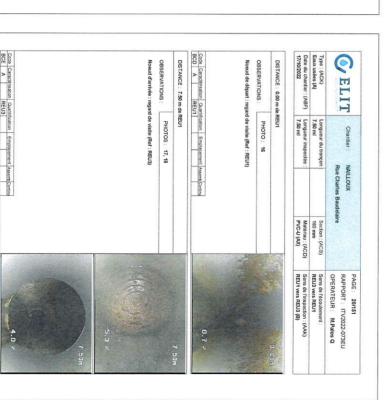




PAGE: 16/151







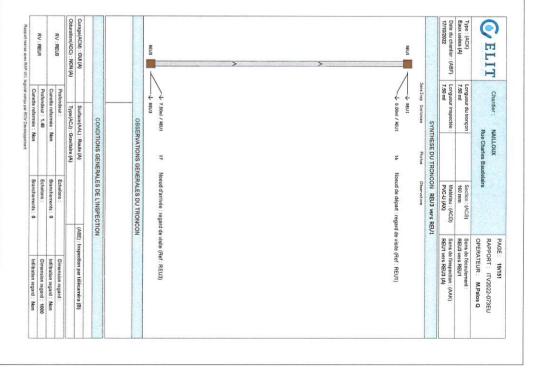
Type : (ACK)
Eaux usées (A)
Date du chantier : (ABF)
17/10/2022

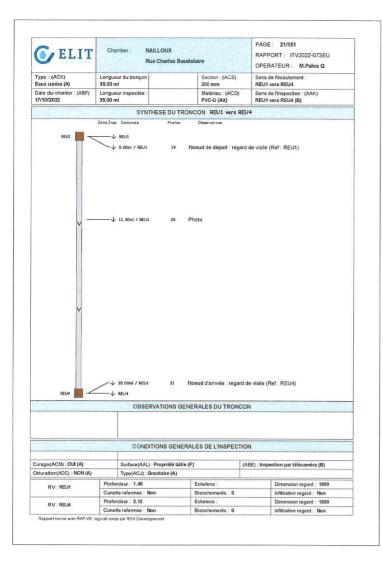
Longueur inspectée : 4.00 ml

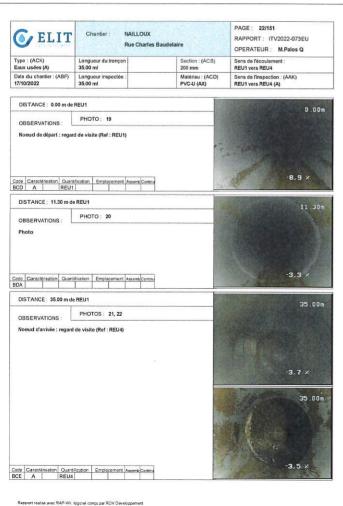
Sens de l'écoulement : REU2 vers REU1 Sens de l'inspection : (AAK) REU1 vers REU2 (B)

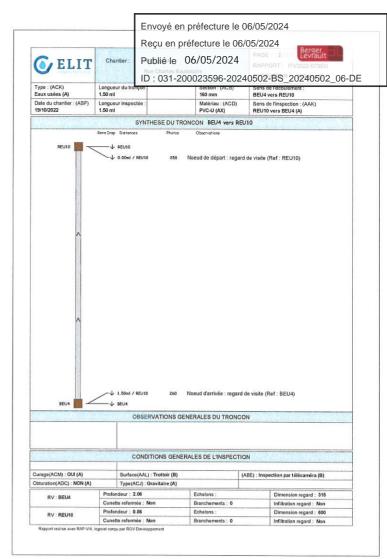
PAGE: 18/151
RAPPORT: ITVZ022-073EU
OPERATEUR: M.Palos Q

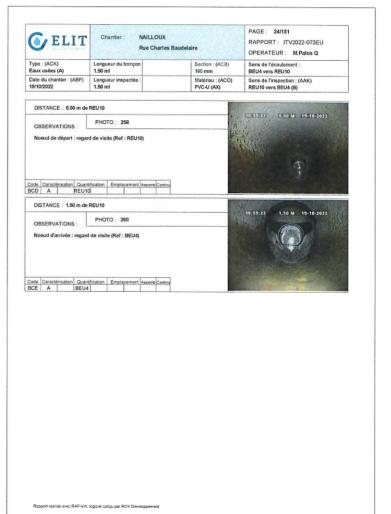
ELIT

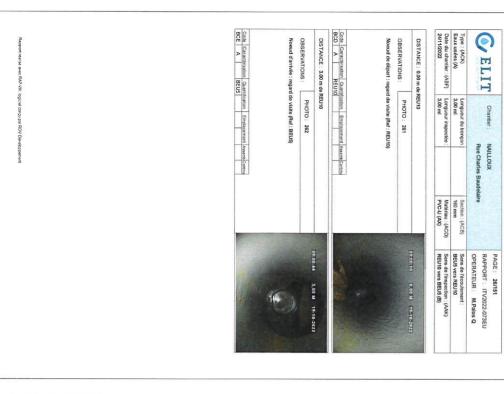


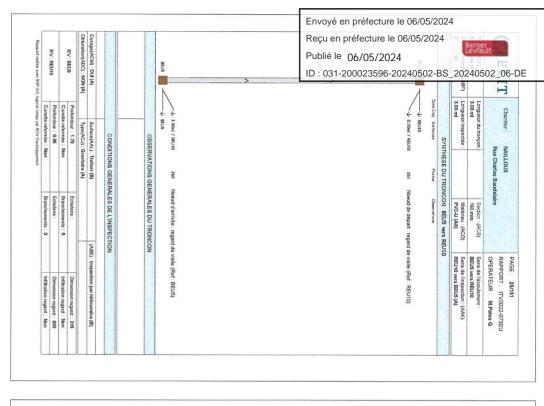


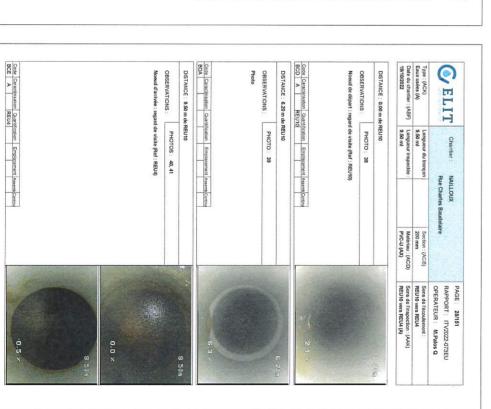


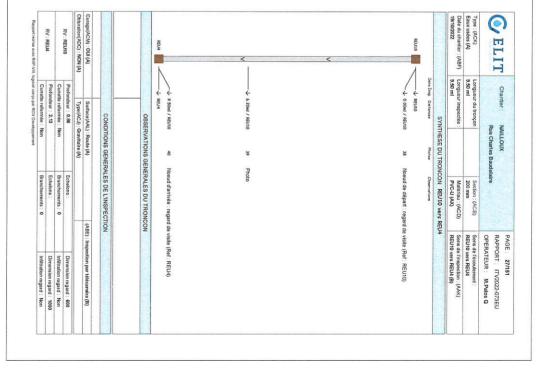


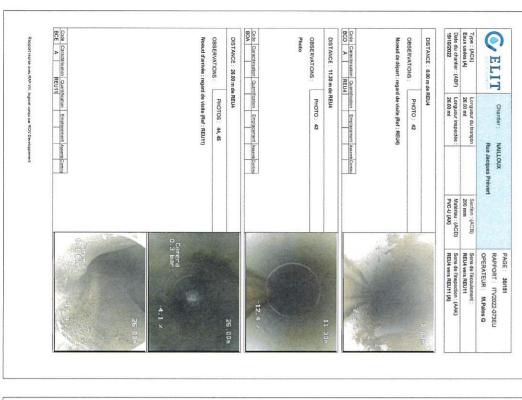


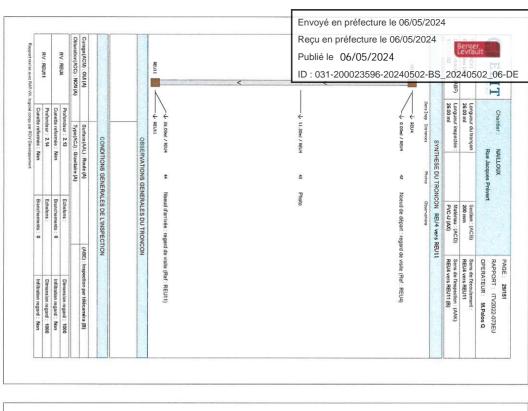


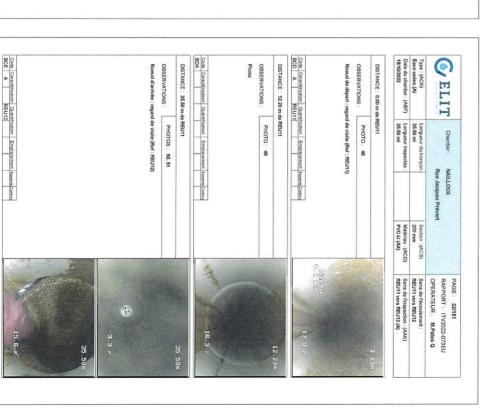


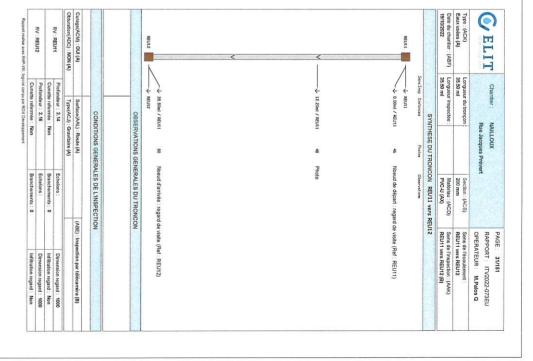


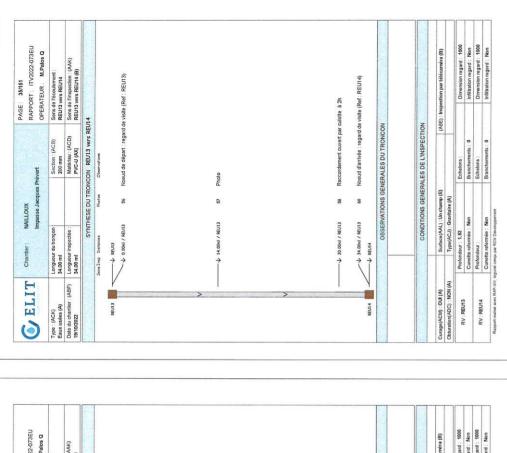












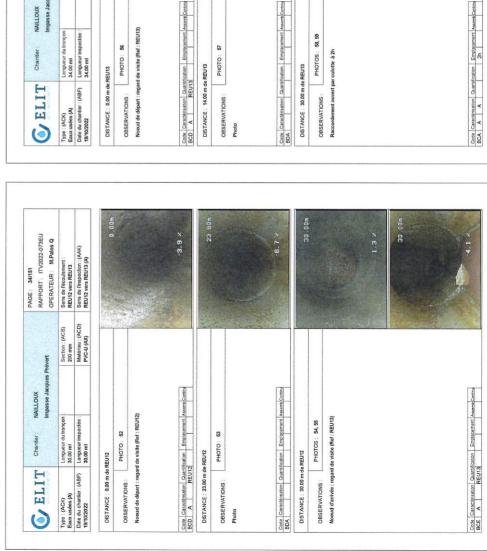


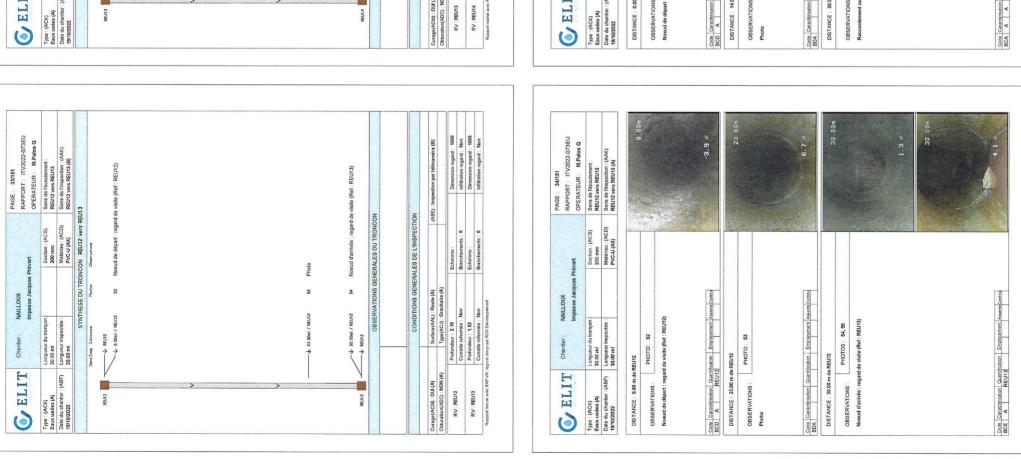
PHOTO: 57

Envoyé en préfecture le 06/05/2024 Reçu en préfecture le 06/05/2024

ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE

Publié le 06/05/2024

PHOTOS: 58, 59



PAGE: 36/15/1 RAPPORT: ITV2022-073EU OPERATEUR: M.Palos Q

NAILLOUX Impasse Jac

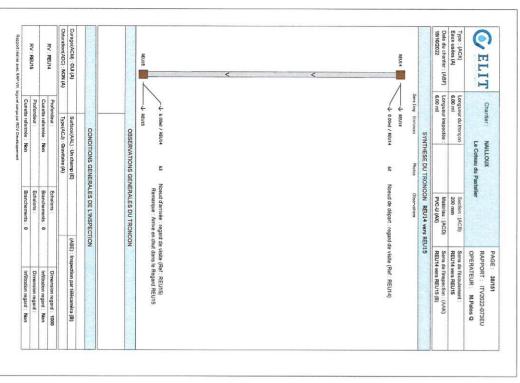
Chantier:

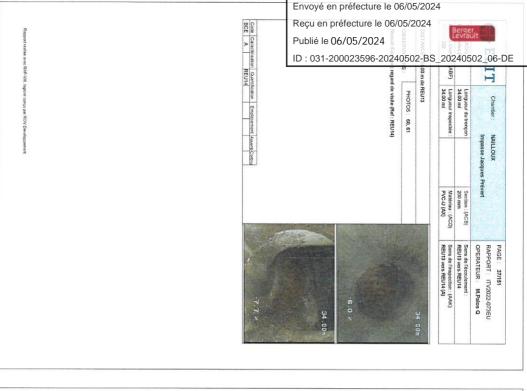
Sens de fécoulement : REU13 vers REU14 Sens de l'Inspection : (AAK) REU13 vers REU14 (A)

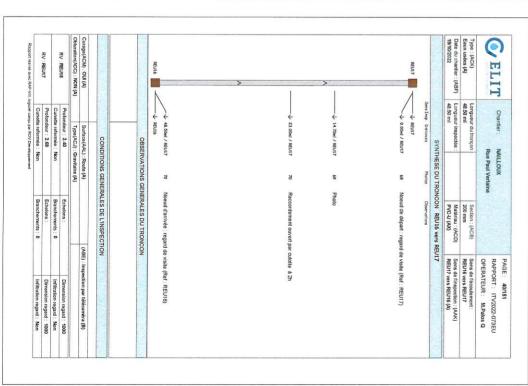
Section : (ACB) 200 mm Matériau : (ACD) PVC-U (AX)

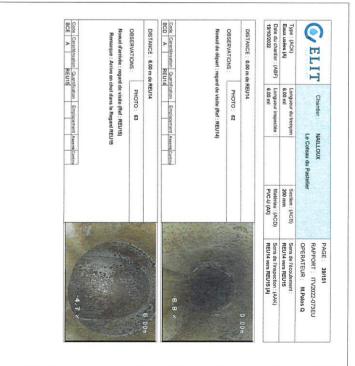
Longueur 34.00 mi Longueuri 34.00 ml

PHOTO: 56









Type : (ACK)
Eaux usées (A)
Date du chantier : (ABF)
19/10/2022 Code Caractérisation Quantification Emplacement Assemb Cortinu OBSERVATIONS: DISTANCE: 48.50 m de REU17 Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU16) РНОТО: 72 Longueur du tron 48.50 ml Longueur inspec 48.50 ml Section : (ACB) 200 mm Matériau : (ACD) PVC-U (AX) PAGE: 42/151

RAPPORT: ITV2022-073EU

OPERATEUR: M.Palos Q

Sons do Roculement:
REUR west REUT;

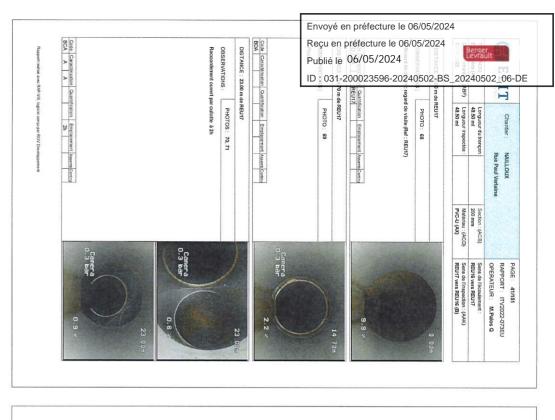
Sons do Trapportion: (AAK)

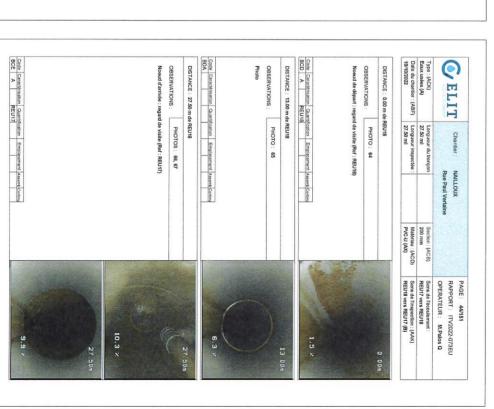
REUT wers REUT;

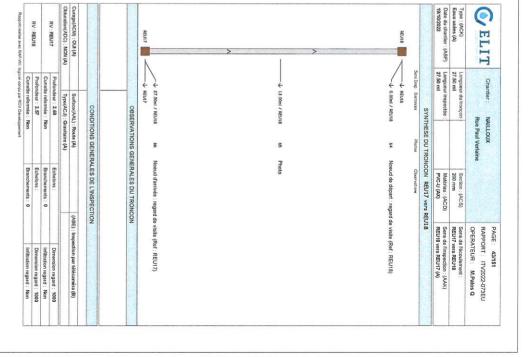
ELIT

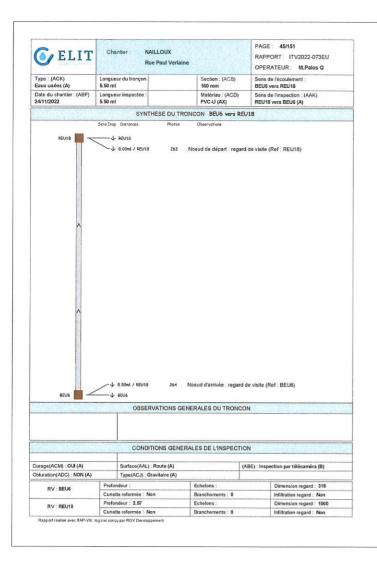
Chanter:

NAILLOUX Rue Paul Ve



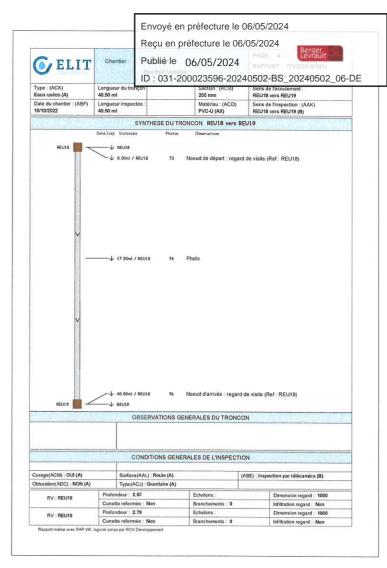


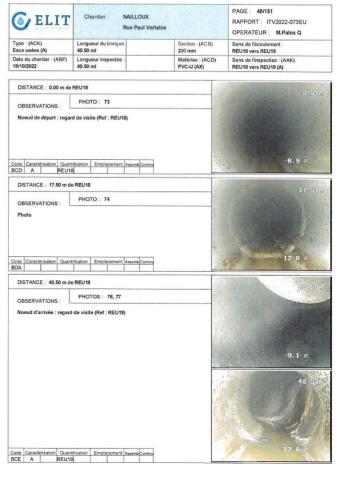


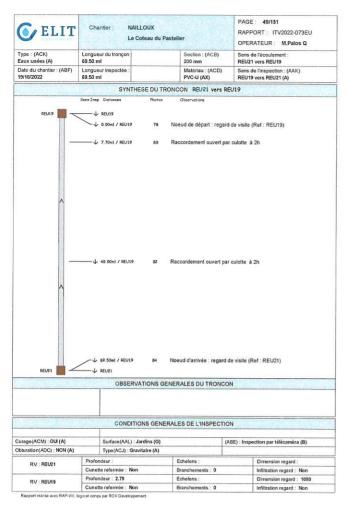


6 ELIT	Chantier : NAILLOUX Rue Paul V		PAGE: 46/151 RAPPORT: ITV2022-073EU OPERATEUR: M.Palos Q		
Type : (ACK) Eaux usées (A)	Longueur du tronçon : 5.50 ml	Section : (ACB) 160 mm	Sens de l'écoulement : BEU6 vers REU18		
Date du chantier : (ABF) 24/11/2022	Longueur inspectée : 5.50 ml	Matériau : (ACD) PVC-U (AX)	Sens de l'inspection : (AAK) REU18 vers BEU6 (B)		
DISTANCE: 0.00 m de	REU18		12:35:50 0.00 M 19-10-2022		
OBSERVATIONS:	PHOTO: 263		12:35:50 0,00 M 19-10-2022		
Noeud de départ : rega	rd de visite (Ref : REU18)	200			
Noeud de départ ; rega	rd de visite (Ref : REU18)				
Noeud de départ ; rega	rd de visite (Ref : REU18)				
Noeud de départ ; rega	rd de visite (Ref : REU18)				
Code Caractérisation Quan	ntification Emplacement Assemb(Contri	M.			
Code Caractérisation Guar BCD A REU1	ntification Emplacement Assemb Control	T.			
Code Caractérisation Quan	ntification Emplacement Assemb Control	T.	1 123635 5.50 M. 19-10-2022		
Code Caractérisation Quan BCD A REU1 DISTANCE : 5.50 m de	ntification Emplacement Assemb Control		, 12:36:15 \ 5.50 W (1-10:2022		
Code Caractérisation Quantino A REU1 DISTANCE: 5.50 m de OBSERVATIONS:	atification Emplacement AssembControl REU18 PHOTO: 264		7 12-36-35 5.20 M 19-16-2022		
Code Caractérisation Quar BCD A REU1	atification Emplacement AssembControl REU18 PHOTO: 264		12-36-35 5.30 M. 19-10-2022		
Code Caractérisation Quantino A REU1 DISTANCE: 5.50 m de OBSERVATIONS:	atification Emplacement AssembControl REU18 PHOTO: 264		12:36.15 \(\frac{1}{2} \) 3:10 \(\text{M} \) (13:16:2022		
Code Caractérisation Quantino A REU1 DISTANCE: 5.50 m de OBSERVATIONS:	atification Emplacement AssembControl REU18 PHOTO: 264		1236-13 5-50 W 19-10-2022		
Code Caractérisation Quara BCD A REU1 DISTANCE : 5.50 m de OBSERVATIONS : Noeud d'arrivée : regan	atification Emplacement AssembControl REU18 PHOTO: 264		, 12:36:35		

Repport realise avec RAP-VIII, logiciel conçu par ROV Develop

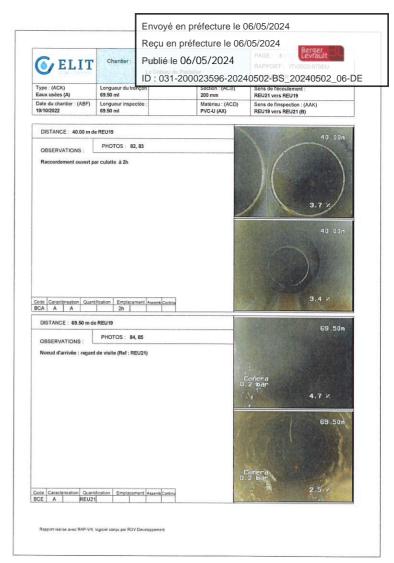


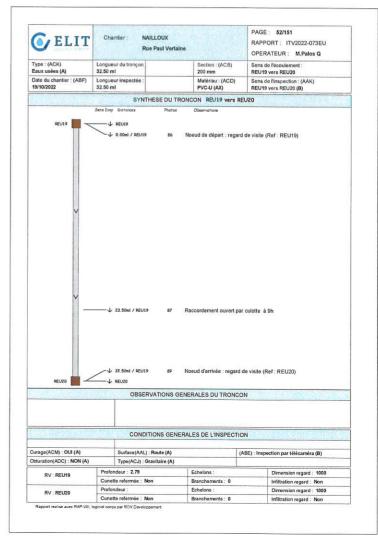


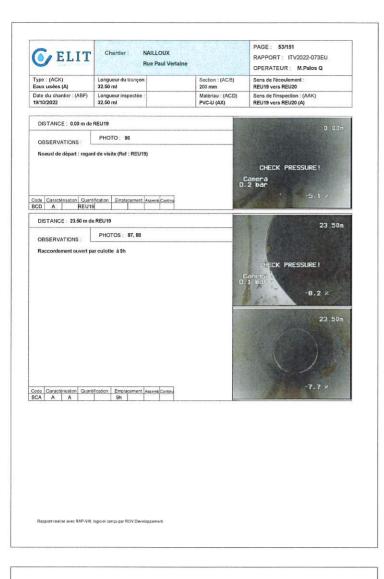


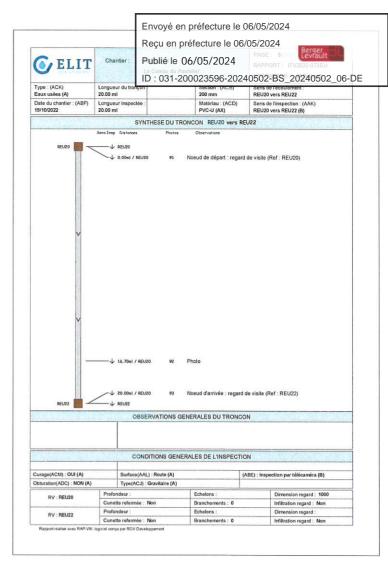


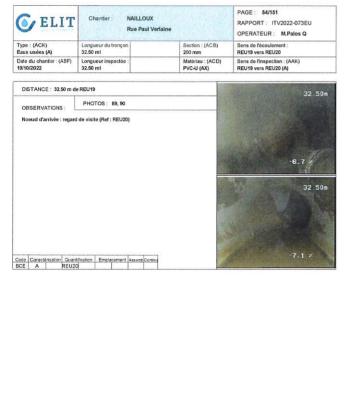
Rapport réalisé avec RAP-VIII, logiciel conçu par ROV Developpement



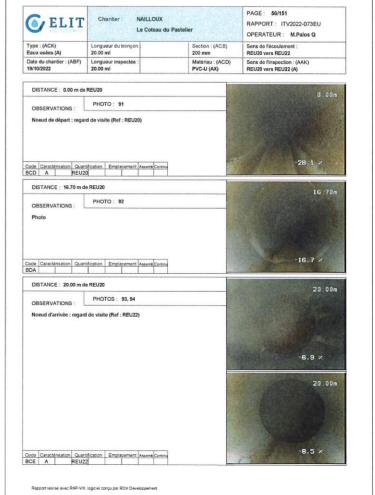


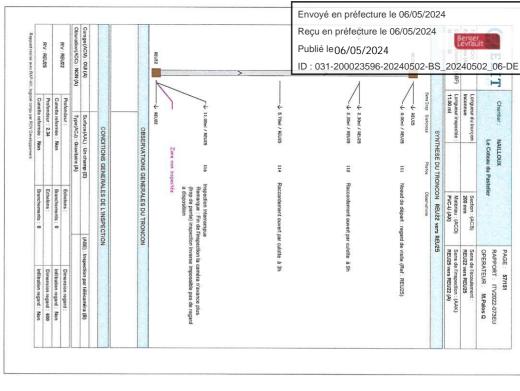


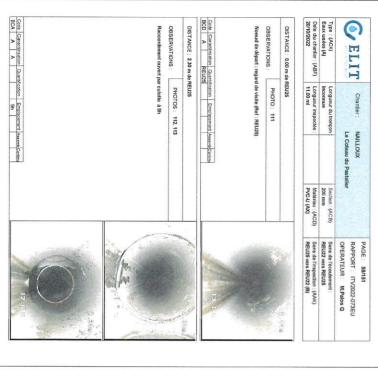


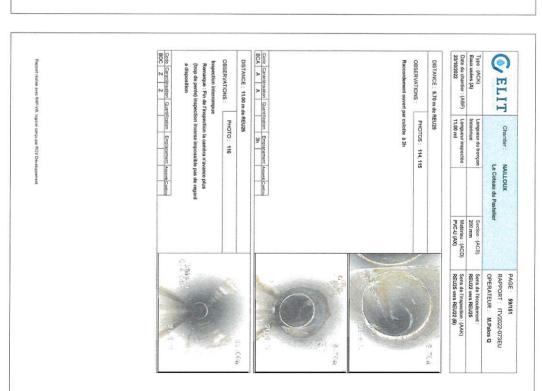


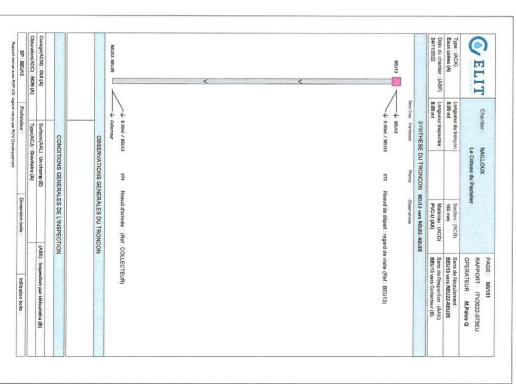
Rapport réalisé avec RAP-VIII, logiciel conçu par ROV Develo







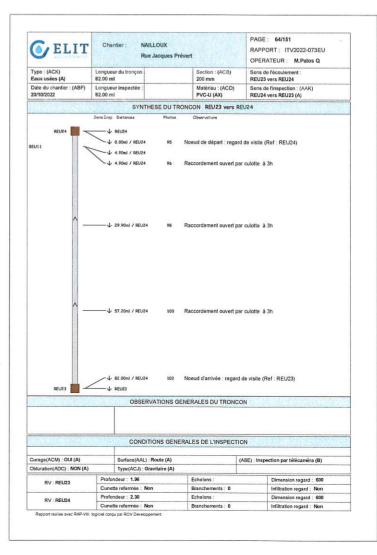


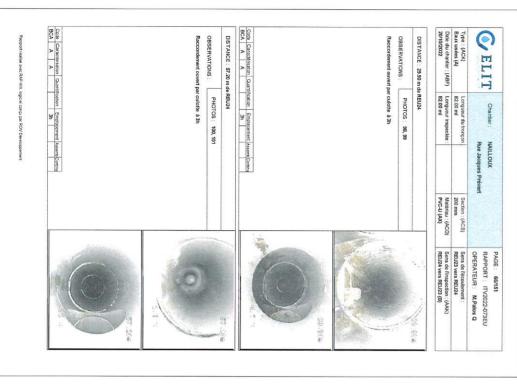


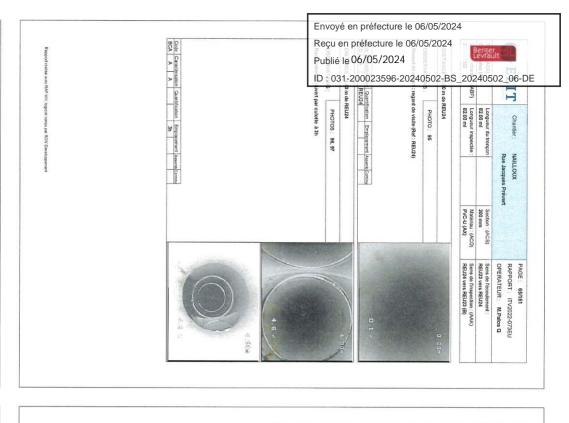


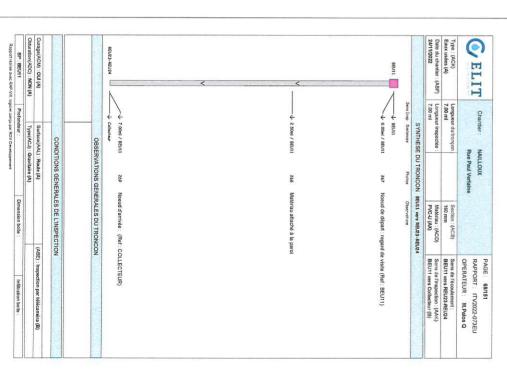
PAGE: 62/151 6 ELIT Chantier: NAILLOUX RAPPORT: ITV2022-073EU Rue Jacques Prévert OPERATEUR : M.Palos Q Sens de l'écoulement BEU10 vers REU23 Section : (ACB) 160 mm Type : (ACK) Eaux usées (A) Longueur du tronçon : 5.00 ml ent: Matériau : (ACD) PVC-U (AX) Sens de l'inspection : (AAK) BEU10 vers REU23 (B) Date du chantier : (ABF) 20/10/2022 Longueu 5.00 ml SYNTHESE DU TRONCON BEU10 vers REU23 Sens Insp Distances DEU10 ↓ DEU10 ↓ 0.00ml / BEU10 265 Noeud de départ : regard de visite (Ref : BEU10) - ↓ 5.00ml / BEU10 266 Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU23) REU23 REU23 OBSERVATIONS GENERALES DU TRONCON CONDITIONS GENERALES DE L'INSPECTION Curage(ACM) : OUI (A) Surface (AAL) : Route (A) (ABE) : Inspection par télécaméra (B) Obturation(ADC) : NON (A) Type(ACJ) : Gravitaire (A) Profondeur : 2.49 RV: BEU10 Branchements : 0
Echelons : Profondeur : 1.96 Branchements: 0 Cunette refermée : Non giciel conquipar ROV Développen Infiltration regard : Non Rapport realise avec RAP-VIII. lo

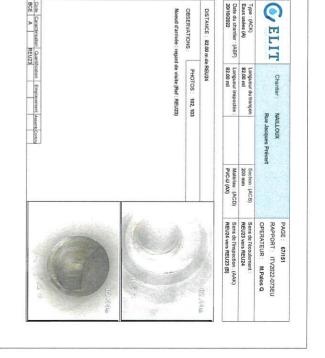


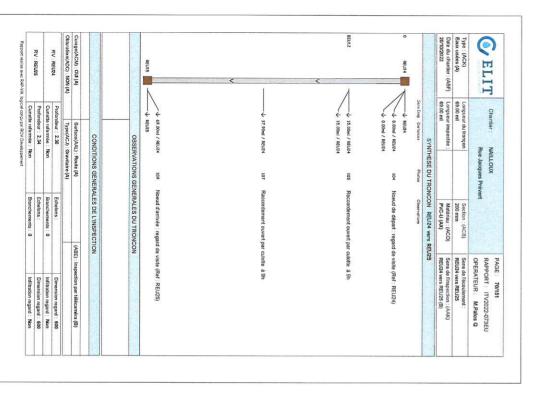


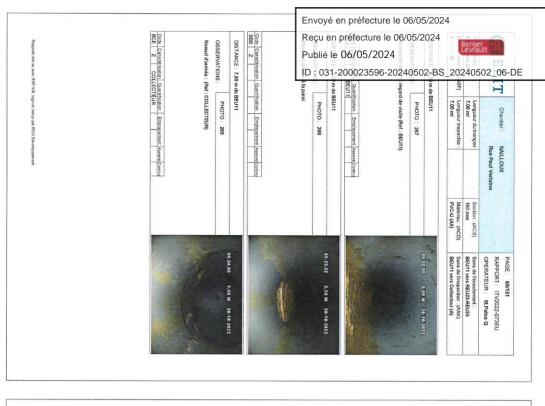












DISTANCE: 15.00 m de REU24

REU24

OBSERVATIONS:

105, 106

ert par culotte à 9h PHOTOS © ELIT

NAILLOUX Rue Jacque

Type : (ACK)
Eaux usées (A)
Date du chantier
20/10/2022

Longueur 69.00 ml

Section : (ACB)
200 mm

Matériau : (ACD)
PVC-U (AX)

PAGE: 71/151

RAPPORT: ITV2022-073EU

OPERATEUR: M.Palos Q

Sens de flooulement:

REUZ4 vers REUZ5

Sens de l'impoction: (AAK)

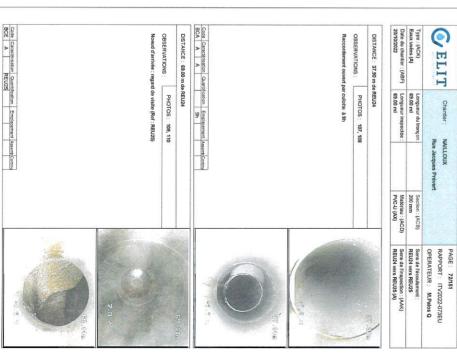
REUZ4 vers REUZ5 (A)

OBSERVATIONS: PROTOCOL 104

Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU24)

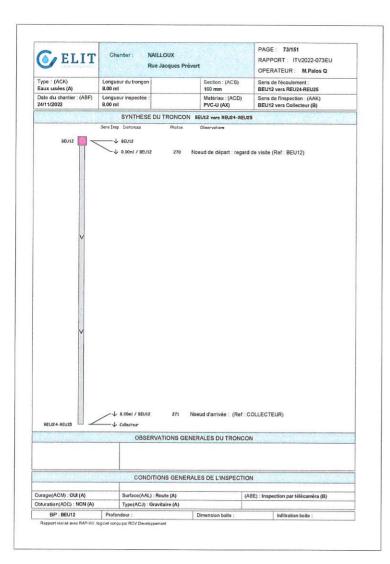
PHOTO: 104

DISTANCE: 0.00 m de REU24



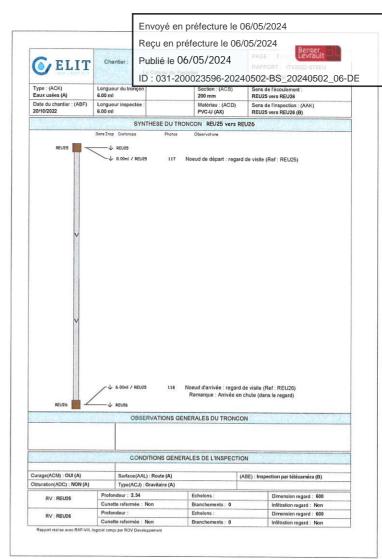
© ELIT

NAILLOUX



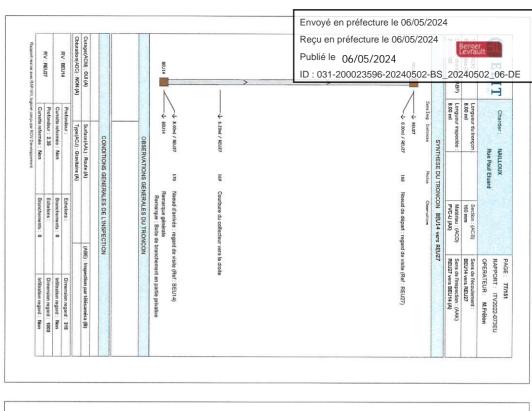


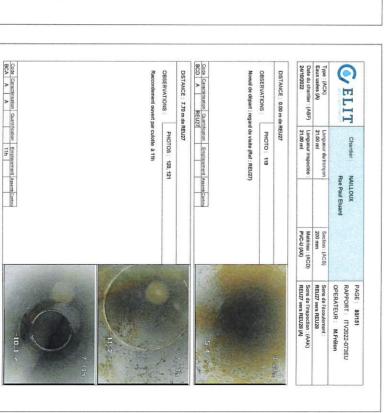
Rapport realise avec RAP-VIII. logiciel conçu par ROV Develop





Code Caracténisation Quantification Emplacement AssembCommun BCE A BEU14 Type: (ACK)
Eaux usées (A)
Date du chantler: (ABF)
24/10/2022 OBSERVATIONS: OBSERVATIONS: Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : BEU14) DISTANCE: 8.00 m de REU27 DISTANCE: 6.20 m de REU27 Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU27) OBSERVATIONS: DISTANCE: 0.00 m de REU27 PHOTO: 170 PHOTO: 169 РНОТО: Longue 8.00 ml 168 Sens de l'écoulement : BEU14 vers REU27 Sens de l'inspection : (AAK) REU27 vers BEU14 (B) 0,00 M 24-10-2022 6,20 M 24-10-2021

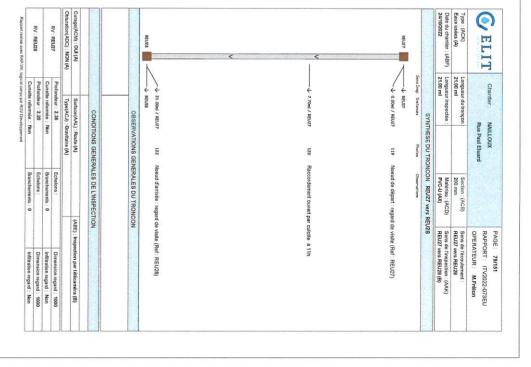




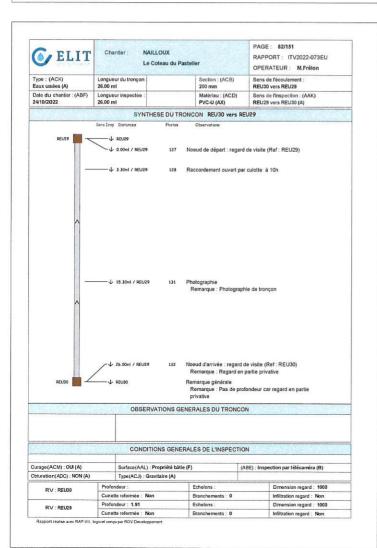
ELIT

NAILLOUX Rue Paul Eluard

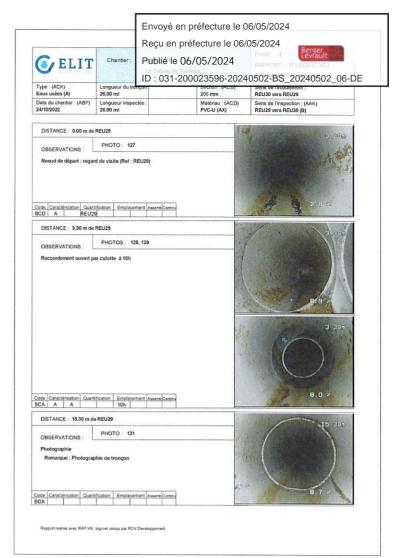
PAGE: 78/151
RAPPORT: ITV2022-073EU
OPERATEUR: M.Frēlon

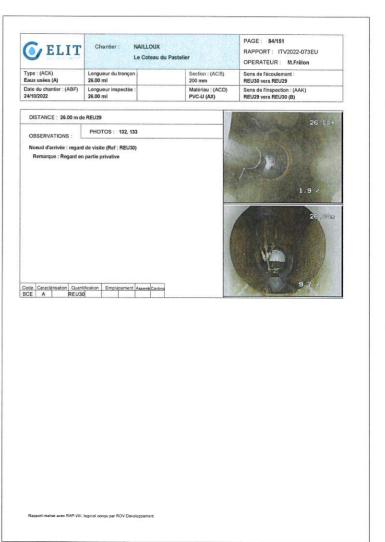


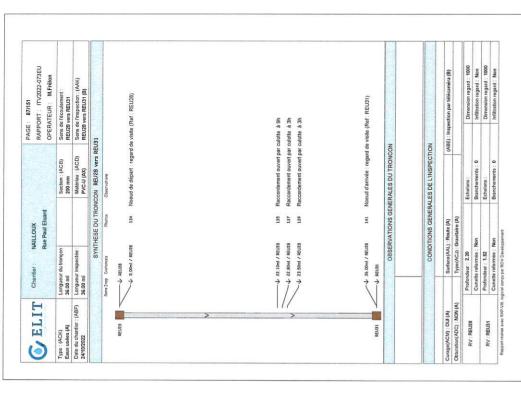


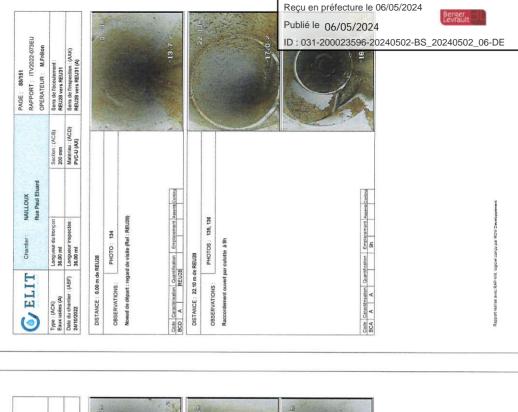


Rapport realise avec RAP-VIII, logiciel conçu par ROV Develop

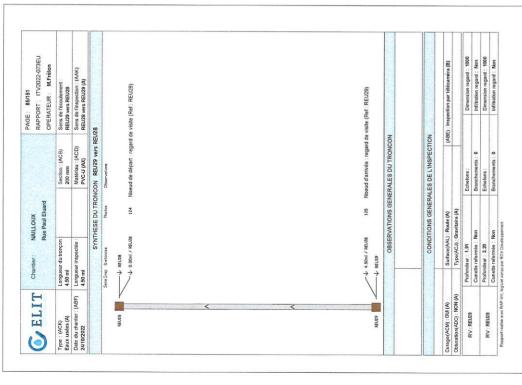


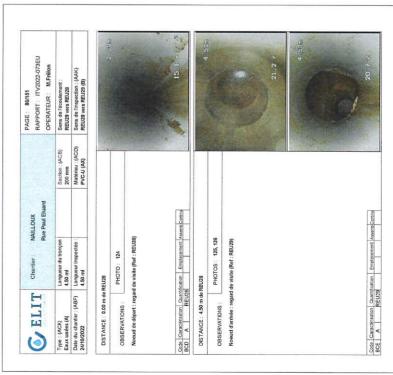


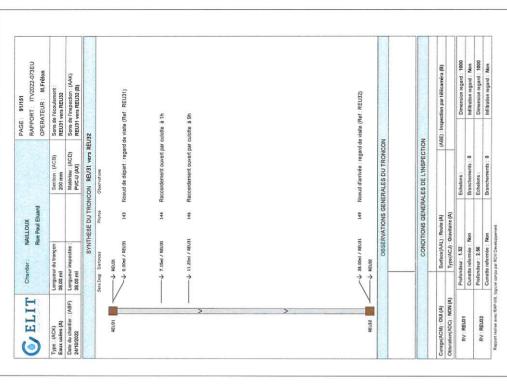


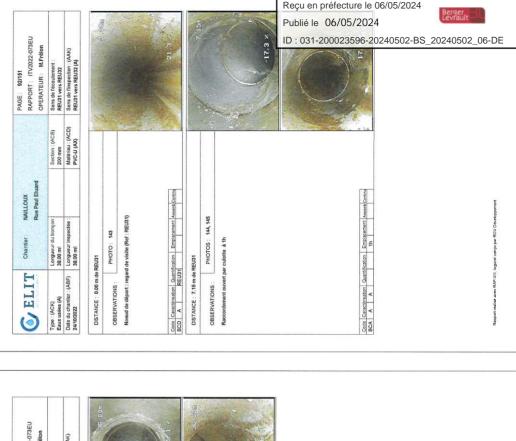


Envoyé en préfecture le 06/05/2024

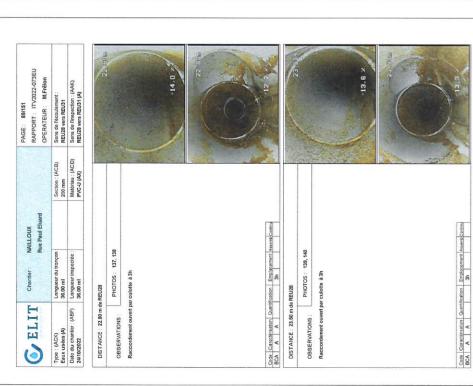


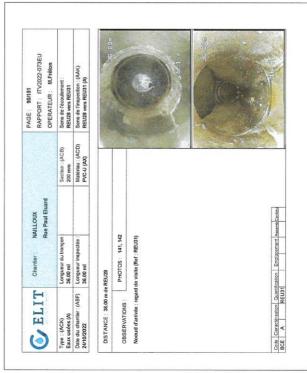


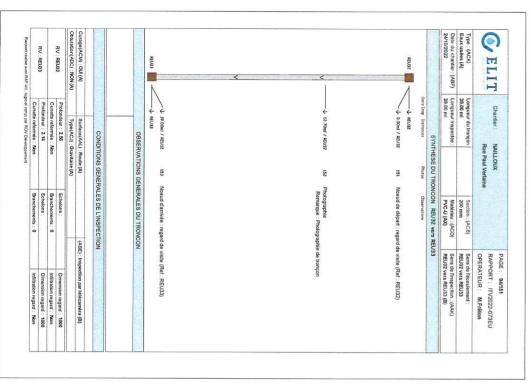


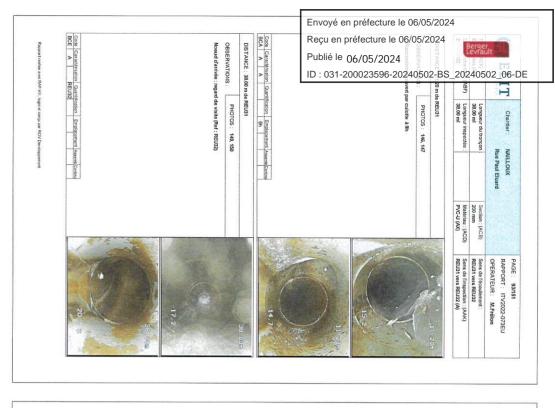


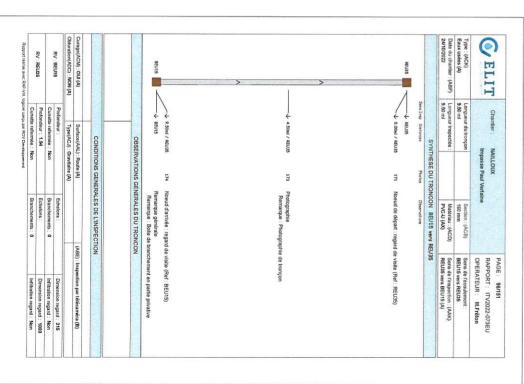
Envoyé en préfecture le 06/05/2024

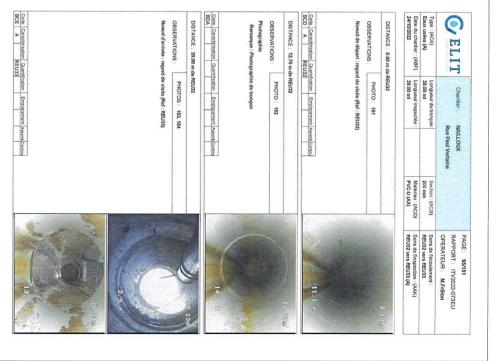


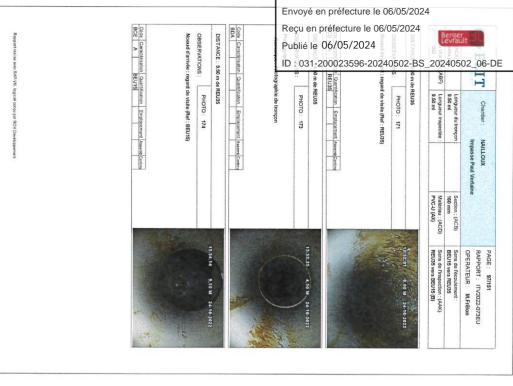


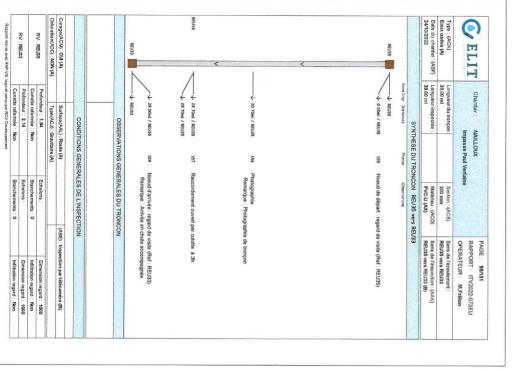


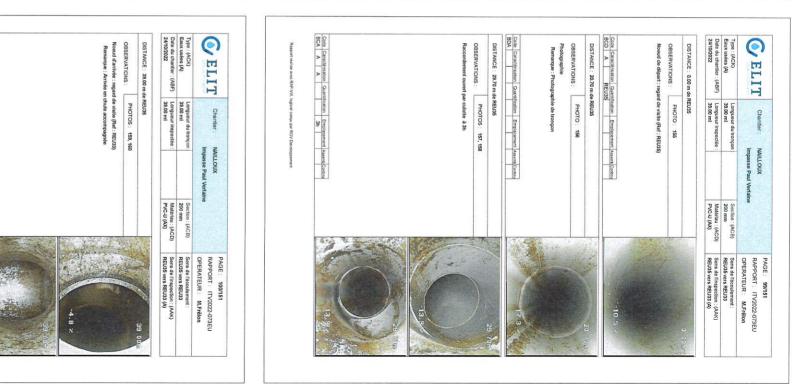


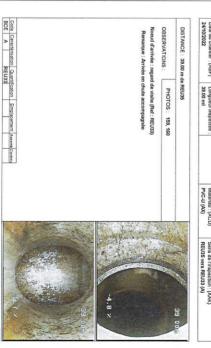


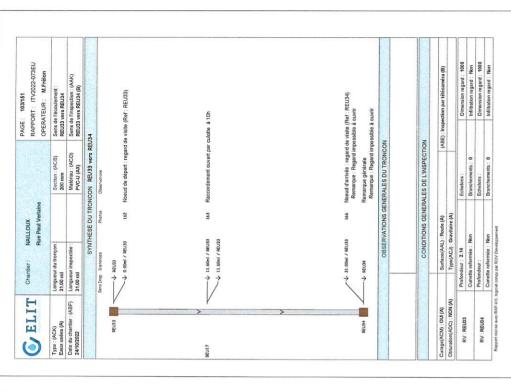












PAGE: 101/151 RAPPORT: ITV2022-073EU OPERATEUR: M.Palos Q

NAILLOUX Le Coteau du P

Chantier

C ELIT

Type: (ACK)
Eaux usées (A)
Date du chantler: (ABF)
24/10/2022

Sens de l'écoulement : BEU16 vers REU35-REU33 Sens de l'inspection : (AAK) BEU16 vers Collecteur (B)

Section : (ACB)
160 mm
Matériau : (ACD)
PVC-J. (AX)
BEULé vera REIGS-REU33

visite (Ref : BEU16)

175

SYNTHESE Derances Longueur du tronçon 4.00 ml Longueur inspectée : 4.00 ml

9EU16



(ABE): Inspection par tèlécamèra (B)

CONDITIONS GENERALES DE L'INSPECTION

Noeud d'arrivée : (Ref : COLLECTEUR)

176

→ 4.00ml / BEU16 — ← Collecteur

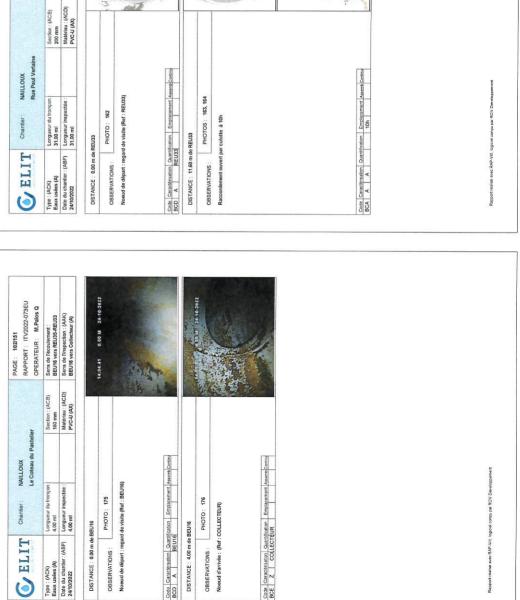
DBSERVATIONS GENERALES DU TRONCON

PAGE: 104/151 RAPPORT: ITV2022-073EU OPERATEUR: M.Fréion

Sons de l'écoulement : REU33 vers REU34 Sens de l'inspection : (AAK) REU33 vers REU34 (A)

1

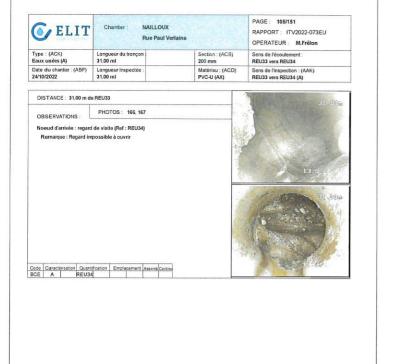
OBSERVATIONS:

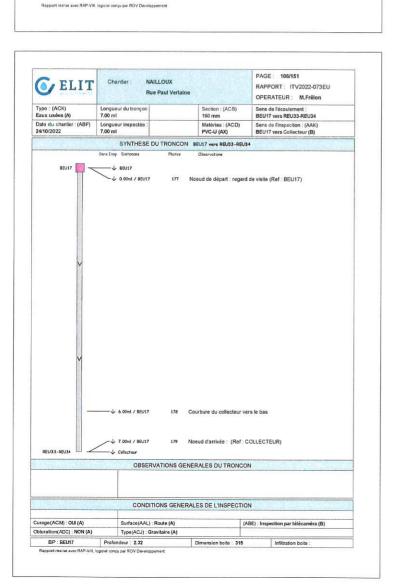


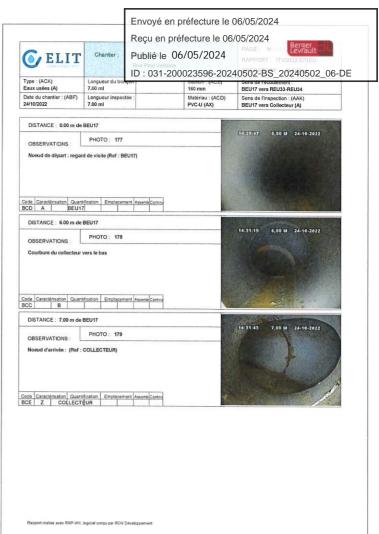
Envoyé en préfecture le 06/05/2024 Reçu en préfecture le 06/05/2024

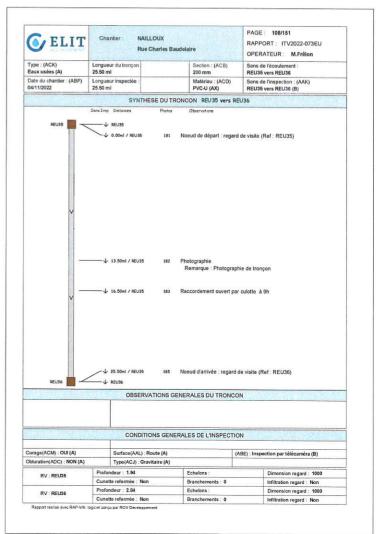
ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE

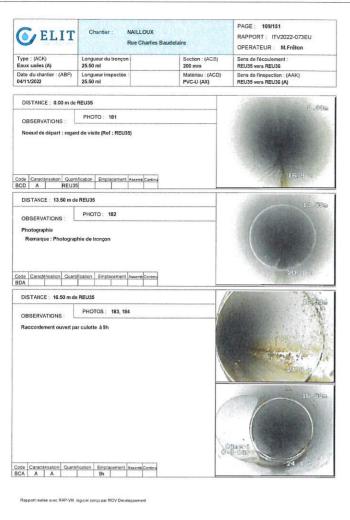
Publié le06/05/2024

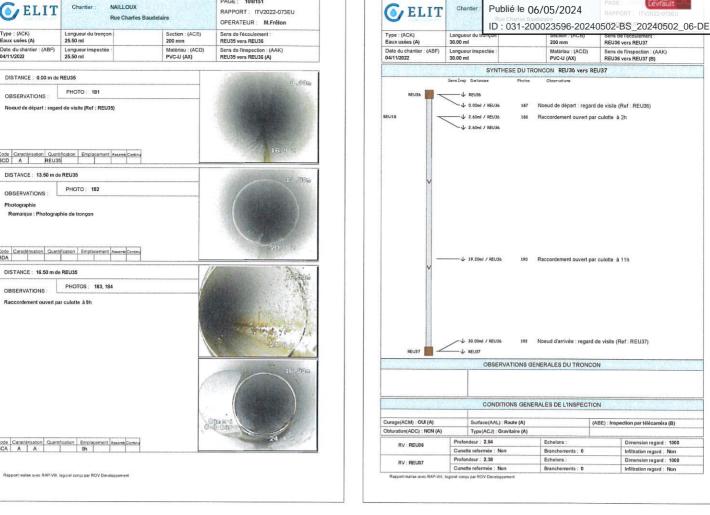


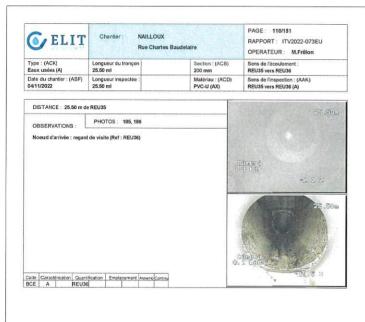




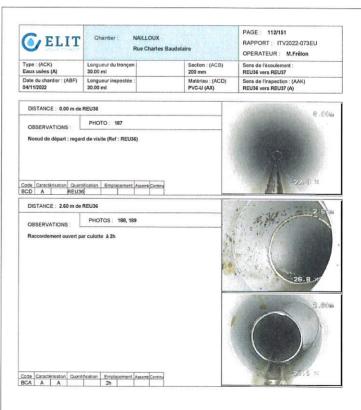








Rapport realise avec RAP-VIII, logiciel conquipar ROV Developpement



Envoyé en préfecture le 06/05/2024 Reçu en préfecture le 06/05/2024

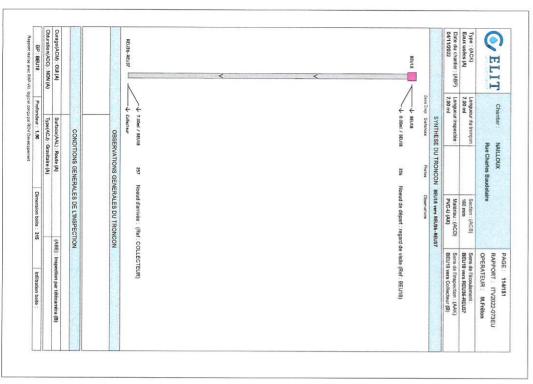
REU36 vers REU37

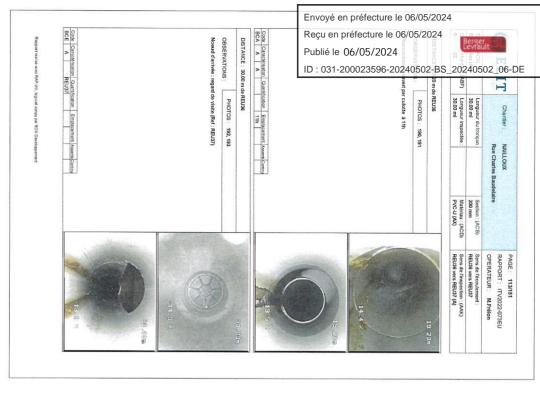
Sens de l'inspection : (AAK) REU36 vers REU37 (B)

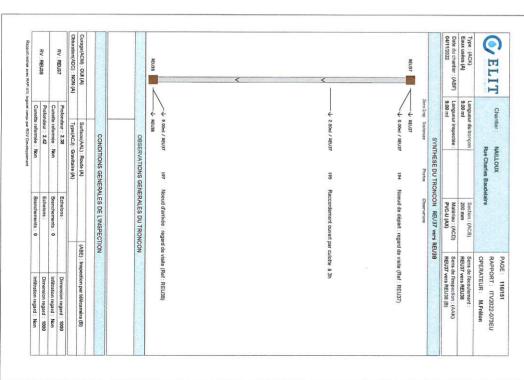
Dimension regard: 1000

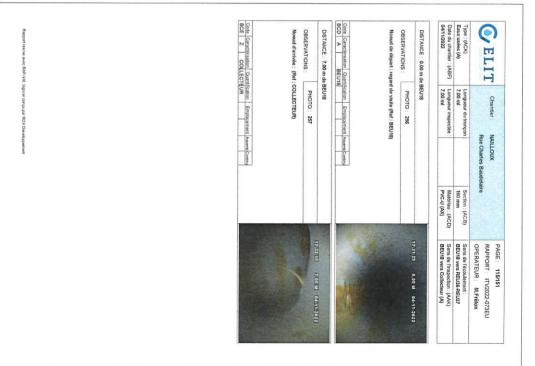
Infiltration regard : Non Dimension regard : 1000

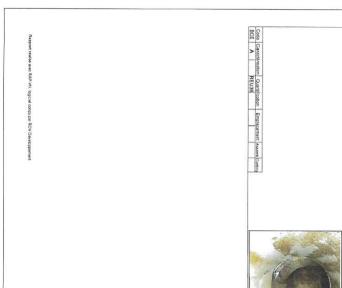
Infiltration regard : Non

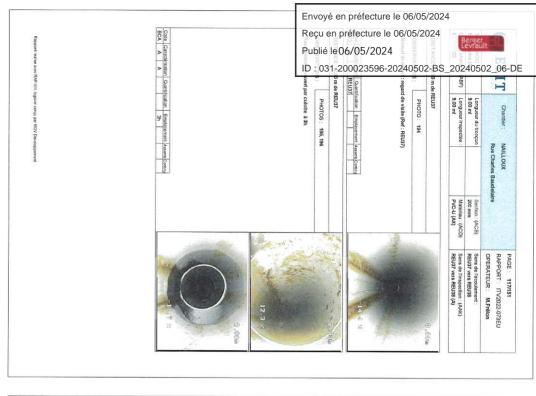


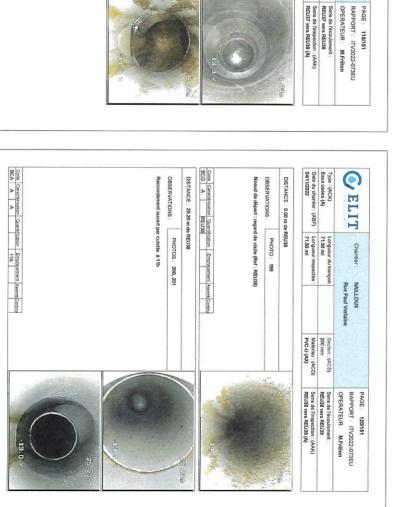












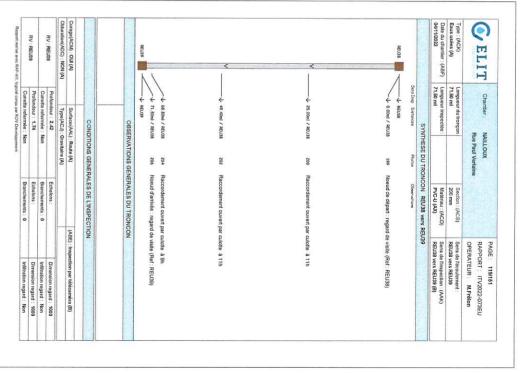
OBSERVATIONS: DISTANCE: 9.00 m de REU37

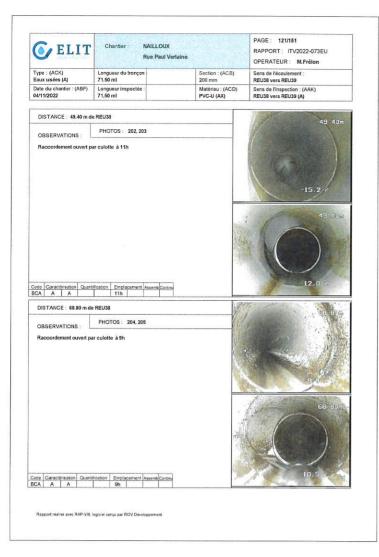
PHOTOS: 197, 198

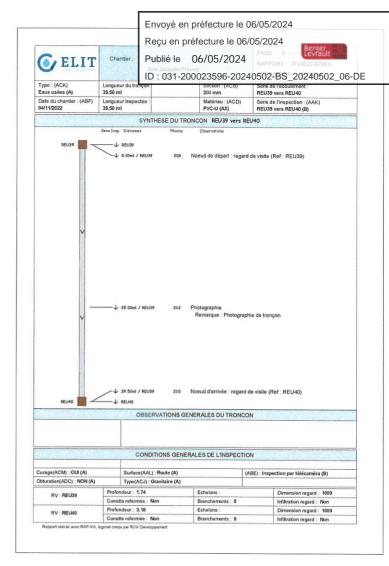
ELIT

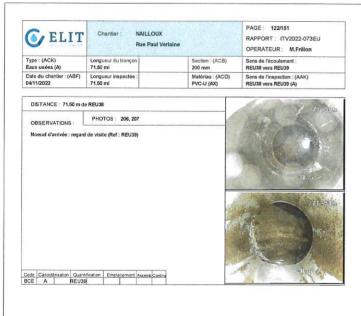
NAILLOUX

Sens de l'écoulement : REU37 vers REU38 Sens de l'inspection : (AAK) REU37 vers REU38 (A)

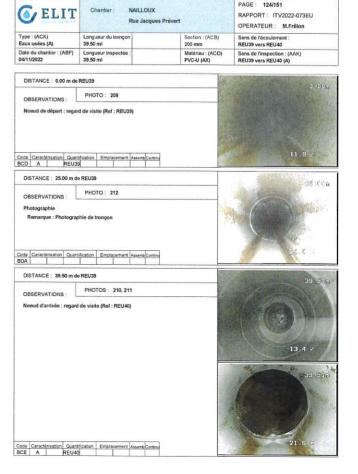


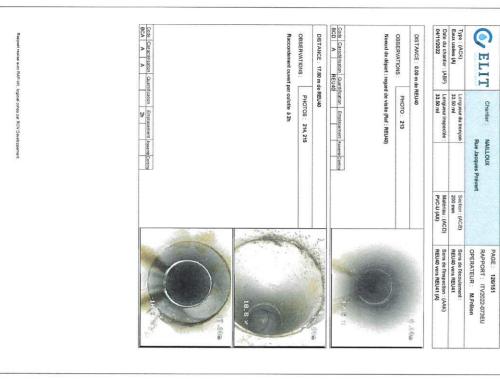


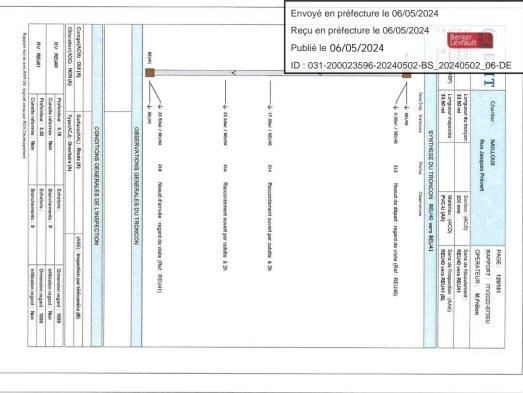


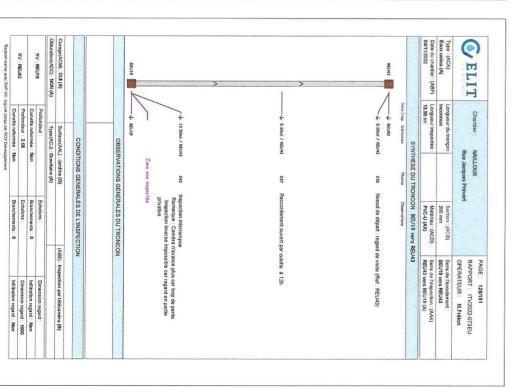


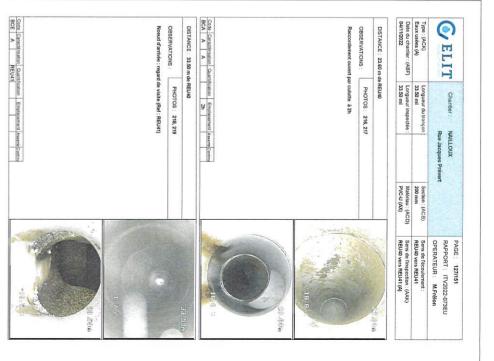
Rapport réalise avec RAP-VIII, logiciel conçu par ROV Développement

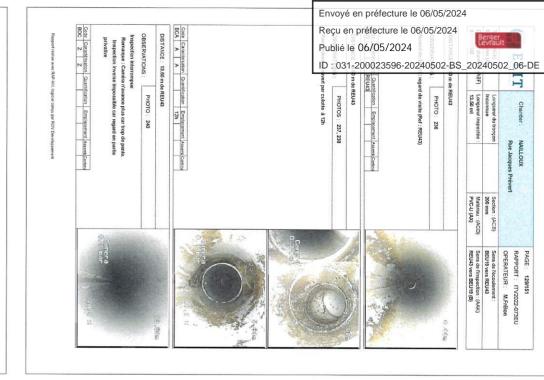


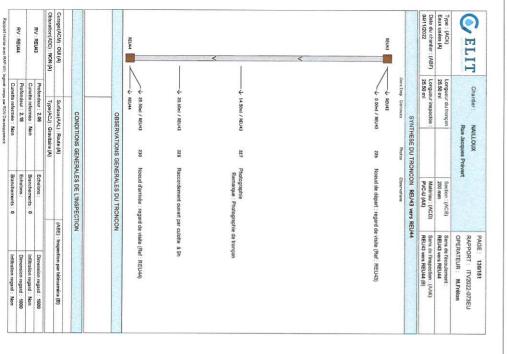


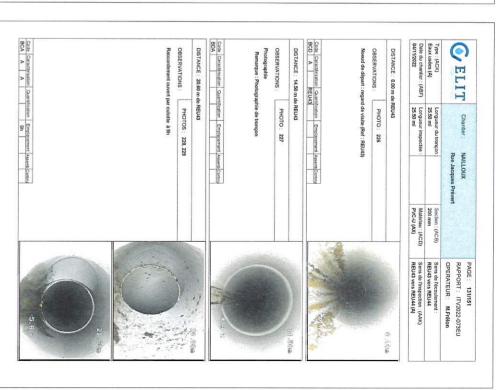


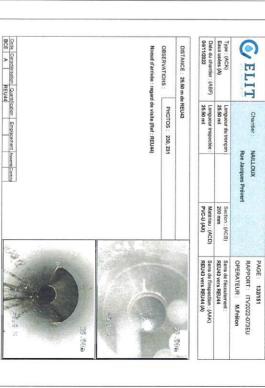


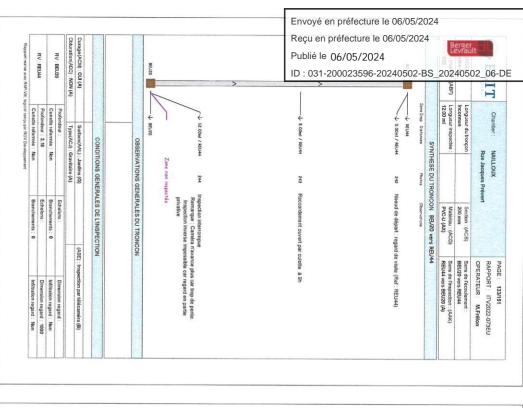


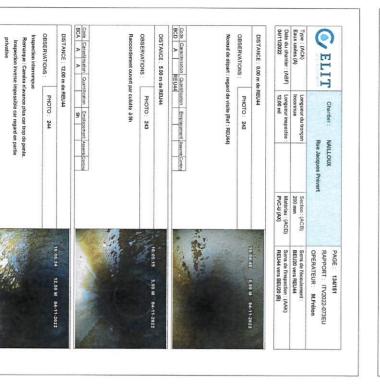


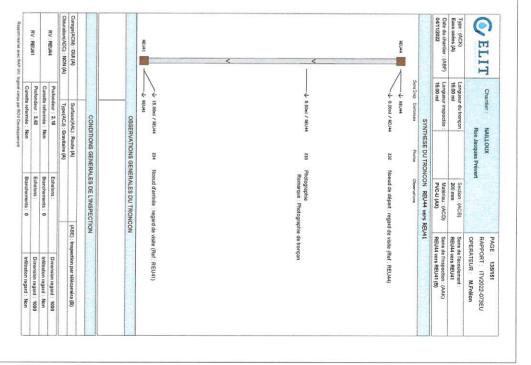


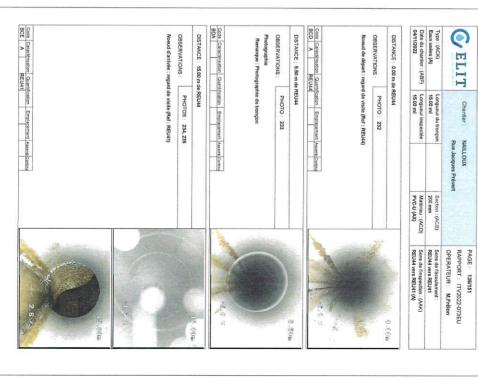






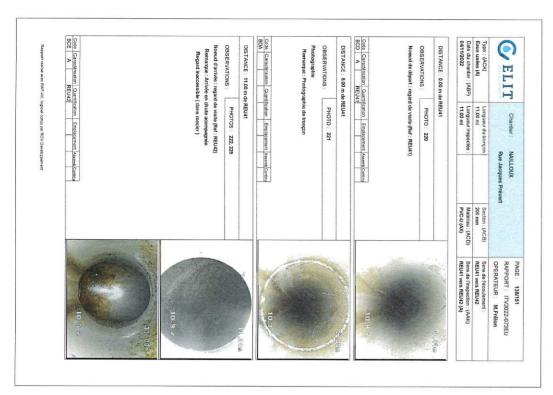


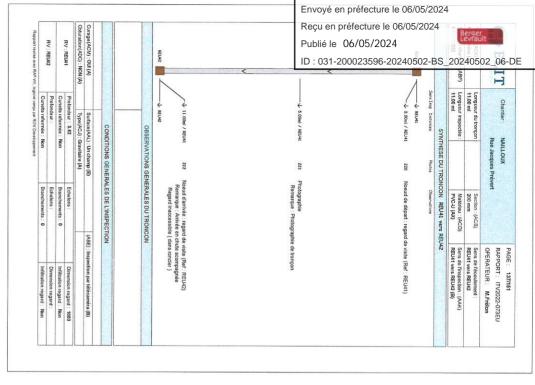


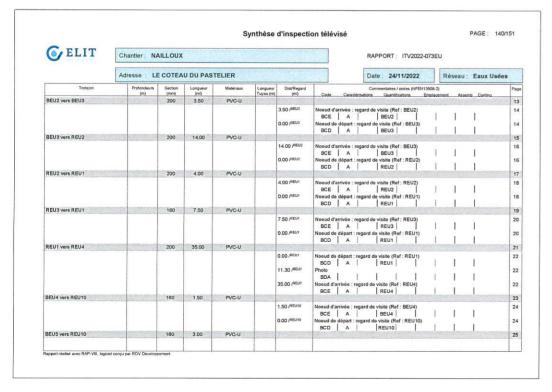


ot réalisé avec RAP-VIII, logiciel conçu par ROV Developpement

BDC Z Z Cuantification Empl







ELIT	Chantier: NA	AILLOUX					RAPPORT: ITV2022-073EU	
	Adresse : LE	COTEA	U DU PAST	ELIER			Date: 24/11/2022 Réseau: Eaux Usée	s
Trançon	Profondeurs (m)	Section (mm)	Longueur (ml)	Matériaux	Longueur Tuyau (m)	Dist/Regard (ml)	Commentaires / codes (NFEN13508-2) Code Caracterisations Quantifications Emplacement Assemb Continu	Page
REU9 vers REU5		200	7.00	PVC-U	A Division		And the second s	2
						7.00 /REUS	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU9) BCE A REU9	3
						0.00 /REU5	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REUS) BCD A REU5	3
REU5 vers REU6		200	51.50	PVC-U				4
						0.00 /REU5	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REUS) BCD A REUS	5
						16.10 /REUS	Photo BDA	5
						50.10 /REUS	Réparation BAL Z	5
						51.50 /REUS	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU5) BCE A REU5	6
REU8 vers REU6	CONTRACTOR OF THE PERSON OF TH	200	14.00	PVC-U				7
						14.00 /REUS	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU8) BCE A REU8	8
						7.80 /REUS	Photo BDA	8
						0.00 /REUS	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU6) BCD A REU6	8
REU6 vers REU7		200	8.00	PVC-U				9
						0.00 /REU6	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU6)	10
						8.DD /REUS	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU7) BCE A REU7	10
BEU1 vers BEU2	All of the second	200	15.00	PVC-U				11
						15.00 /BEU2	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : BEU1) BCE A BEU1	12
						7.80 /BEU2	Photographie Remarque : Photographie de tronçon	12
						0.00 /BEU2	BDA	12
							BCD A BEU2	

ELIT	Chantier: NA	AILLOUX					RAPPORT: ITV2022-073EU	
	Adresse : LE	COTEA	U DU PAS	TELIER			Date: 24/11/2022 Réseau: Eaux Usées	
Trançan	Profondeurs (m)	Section (mm)	Longueur (mi)	Matériaux	Longueur Tuyau (m)	Dist/Regard (ml)	Commentaires / codes (NFEN13508-2) Code Caractérisations Quantifications Emplacement Assemb Continu	Pag
						0.00 /REU13 14.00 /REU13 30.00 /REU13 34.00 /REU13	Nooud do départ : regard de visite (Ref : REU13)	36
REU14 vers REU15	WHENCE THE PROPERTY.	200	6.00	PVC-U	S MARKETON	TREMINISTER BUT	BCE A REU14	38
		an attracti	77.5			0.00 /REU14	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU14)	39
						6.00 /HEU14	BCD A REU14 Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU15) Remarque : Arrivé en chut dans le Regard REU15 BCE A REU15	39
REU16 vers REU17		200	48,50	PVC-U		Activities and		40
						48.50 /REU17 23.00 /REU17 14.70 /REU17 0.00 /REU17	Noeud darrivée : regard de visite (Ref : REU16)	42 41 41 41
REU17 vers REU18		200	27.50	PVC-U	SE 186			43
						27,50 /REU16 13.00 /REU16 0.00 /REU18	Nooud darnivos : regard de visite (Ref : REU17)	44
BEU6 vers REU18		160	5.50	PVC-U	MHS S			45
						5.50 /REU18	Nooud d'arrivée : regard de visite (Ref : BEU5)	46

				Зу	maiese	a mapecu	ion télévisé PAGE: 1	-474
© ELIT	Chantier: NA	AILLOUX					RAPPORT: ITV2022-073EU	
	Adresse : LE	COTEA	U DU PAST	TELIER			Date : 24/11/2022 Réseau : Eaux Us	ée
Tronçon	Profondeurs (m)	Section (mm)	Longueur (ml)	Maténaux	Longueur Tuyau (m)	Dist/Regard (ml)	Commentaires / codes (NFEN13508-2) Code Caracterisations Quantifications Emplacement Assemb Continu	_
			,,			11.00 /REU25	Code Caracterisations Quantifications Emplacement Assemb Contriu Inspection Interrompue Remarque : Fin de l'inspection la caméra n'avance plus (troy de pente) inspection inverse impossible pas de regard a disposition	
						5,70 /REU25	BDC Z Z Raccordement ouvert par culotte à 3h	
						2.30 /REU25	Reccordement ouvert par culotte à 9h	
						0.00 /REU25	Noeud de départ : regard de visito (Ref : REU25) BCD A REU25	
BEU13 vers Collecteur	USE IN ZHOST 22	160	8,00	PVC-U		MARK COL		
						8.00 /BEJ13	Noeud de départ : regard de visite (Ref : BEU13) BCD A BEU13 Noeud d'arrivée : (Ref : COLLECTEUR)	
BEU10 vers REU23	HEROSANDO DEPENDIMENTA	160	5.00	PVC-U			BCE Z COLLECTEUR	
The state of the s						0.00 /BEU18	Noeud de départ : regard de visite (Ref : BEU10) BCD A BEU10	DES
						5.00 /BEU10	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU23) BCE A REU23	
REU23 vers REU24		200	82.00	PVC-U	No. of London			
						82.00 /REUZ4 57.20 /REUZ4	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU23) BCE A REU23	
						29.90 /REU24	BCA A A 3h 3h Raccordement ouvert par culotte à 3h	
						4.90 /REU24	BCA A A 3h 3h Raccordement ouvert par culotte à 3h	
						0.00 /REU24	BCA A A A B B B B B B B B B B B B B B B	
							BCD A REU24	
BEU11 vers Collecteur		160	7.00	PVC-U		MEIGNIGATE		
						0.00 /BEU11	Noeud de départ : regard de visite (Ref : BEU11) BCD A BEU11	

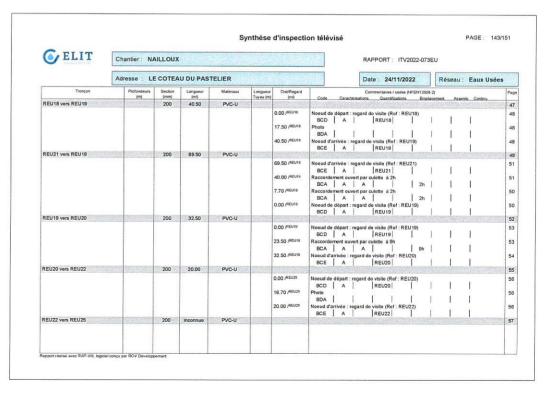
Envoyé en préfecture le 06/05/2024 Synthèse d'inspe Reçu en préfecture le 06/05/2024 C ELIT Publié le 06/05/2024 Chantier: NAILLOUX ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE Adresse : LE COTEAU DU PASTELIER Troncon Profondeurs Section Longueur (m) (mm) (mil) Commentaires / codes (NFEN13508-2)

Code Caracterisations Quantifications Emplacement Assemb Continu Dist/Regard (ml) 3.00 /REU10 26 0.00 /REU10 Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU10)
BCD A REU10 26 REU10 vers REU4 200 9.50 PVC-U 0.00 /REU10 Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU10) BCD A REU10 | 6.20 /REU10 28 BDA | | | | | | 9.50 /REU10 Nocud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU4)
BCE A REU4 28 REU4 vers REU11 200 26.00 PVC-U 29 0.00 /REU4 Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU4) BCD A REU4 11.30 /REU4 BDA | | | | | | 26 00 /REU4 loeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU11)
BCE A REU11 REU11 vers REU12 200 35.50 PVC-U 0.00 /REU11 Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU11) BCD A REU11 | | 12.20 /REU11 BDA | | | | | | | | 35.50 /REU11 Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU12)

BCE A REU12 REU12 vers REU13 200 30.00 PVC-U 0.00 /REU12 Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU12) BCD A REU12 23.80 /REU12 Photo | | | | | | | 30.00 /REU12 loeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU13)

BCE A REU13 REU13 vers REU14 200 34.00 PVC-U

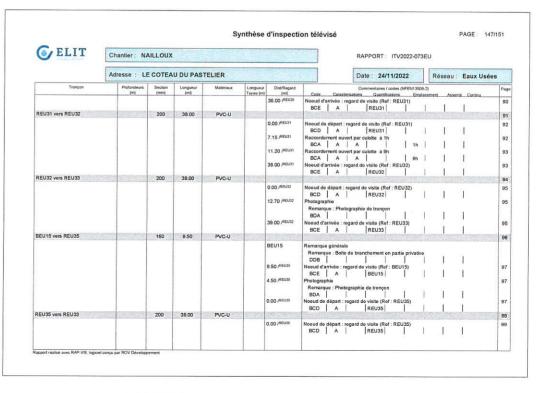
Rapport réalisé avec RAP-VIII, logiciel conçu par ROV Développen



ELIT	Chantier: NA	ILLOUX					RAPPORT: ITV2022-073EU	
	Adresse : LE	COTEA	U DU PAS	TELIER			Date: 24/11/2022 Réseau: Eaux Usées	5
Trançon	Profondeurs (m)	Section (mm)	Longueur (ml)	Matériaux	Longueur Tuyau (m)	Dist/Regard (ml)	Commentaires / codes (NFEN13508-2) Code Caracterisations Quantifications Emplayement Assemb Continu	Page
		(11111)	1.07		Toyau (ii)	0.00 /REU27	Code Caracterisations Quantifications Emplacement Assemb Continu Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU27)	80
							BCD A REU27	1
						7.70 /REU27	Raccordement ouvert par culotte à 11h BCA A A I I I I I I I	80
					7	21.00 /REU27	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU28)	81
REU30 vers REU29	NEWOCKE STATES	200	26.00	PVC-U	NOT PERSONAL PROPERTY.	CONTROL HAR LANDSON	BCE A REU28	
ALOSO VOIS REUZS	CENTRAL ENGINEERS AND	200	26,00	PVC-U		REU30	Remarque générale	82
REU29 vers REU28		200	4.50	PVC-U		26.00 /REU28 15.30 /REU28 3.30 /REU28 0.00 /REU29 4.50 /REU28	Remarque : Pas de profondeur car regard en partie privative DDB	84 83 83 83 85 86
REU28 vers REU31	Maria Mariana	200	36.00	PVC-U	electric :	Maria		87
						0.00 /REU28	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU28)	88
						22.10 /REUZA	BCD A REU28	88
							BCA A A 9h 1	00
						22.80 /REU28	Raccordement ouvert par culotte à 3h	89
						23.50 /REU28	BCA A A 3h 3h Raccordement ouvert par culotte à 3h	89

				3)	ittiese	u mspecu	on télévisé PAGE: 148	Dr I c
ELIT	Chantier: NA	AILLOUX	100.2			i jez	RAPPORT: ITV2022-073EU	
	Adresse : LE	COTEA	U DU PAS	TELIER			Date: 24/11/2022 Réseau: Eaux Usée	es
Tronçon	Profondeurs (m)	Section (mm)	Longueur (ml)	Matériaux	Longueur Tuyau (m)	Dist/Regard (ml)	Commentaires / codes (NFEN13508-2) Code Caracterisations Quantifications Emplacement Assemb Continu	
						20.70 /REU35 29.70 /REU35 39.00 /REU35	Photographia Catalinations Catalination Photographia Remarque: Photographia de tronçon BDA Reconderment ouvert par culotte à 3h BCA A A 3h Sh Should d'arrivée regard de visita (Ref : REUS3) Remarque: Arrivée en l'attus accompagnée BCE A REUS A	
BEU16 vers Collecteur		160	4,00	PVC-U	H SEVERAL	PERMITAL PAR		916
						0.00 /BEU16	Noeud de départ : regard de visite (Ref : BEU16) BCD A BEU16 Noeud d'arrivée : (Ref : COLLECTEUR) BCE Z CQLLECTEUR	
REU33 vers REU34	Value State of	200	31.00	PVC-U	2000			SHI
						0.00 /REU33 11.60 /REU33 31.00 /REU33 REU34	Neoud de départ : regard de visite (Rot : REU33) BCD A REU33 Raccordement ouvert par culetie à 10h BCA A A 10h BCA A A 10h BCA A A A A B A B Remarque : Regard de visite (Ref : REU34) Remarque : Regard impossible à ouvrir BCE A REU34 Remarque générale Remarque : Regard impossible à ouvrir DDB	
BEU17 vers Collecteur	ALL DESCRIPTIONS	160	7.00	PVC-U	A ALEXANDER			
						0.00 /BEU17 6.00 /BEU17 7.00 /BEU17	Noeud de départ : regard du visite (Ref : BEU17)	
REU35 vers REU36	STREET STREET	200	25.50	PVC-U	s de l'estrate	and who had	See 1 2 1 editecteby 1 1 1	100
						0.00 /REU35	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU35) BCD A REU35	30

						E	nvoyé en préfecture le 06/05/2024	
				Sy	nthèse	d'inspec	Reçu en préfecture le 06/05/2024	E/1E1
ELIT	Chantier: NA	AILLOUX				P	Publié le 06/05/2024	
	Adresse : LE	COTEA	U DU PAST	TELIER		II	D: 031-200023596-20240502-BS_20240502_(
Trançan	Protondeurs (m)	Section (mm)	Longueur (ml)	Matériaux	Longueur Tuyau (m)	Dist/Regard (ml)	Commentaries / codes (NFEN13508-2) Code Caractérisations Quantifications Emplacement Assemb Continu	Page
						2.50 /BEU11 7.00 /BEU11	Matériau attaché à la parol	69 69
REU24 vers REU25		200	69.00	PVC-U	RE SELECTION	CALLED THE SECOND	BCE 2 CQLLECTEUR	70
						0.00 /REU24	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU24) BCD A REU24	71
						15.00 /REU24 37.90 /REU24	Raccordoment ouvert par culotte à 9h BCA A A A B BCA B BCA B BCA B BCA BCA BC	71
						69.00 /REU24	BCA A A A 9h 9h Nooud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU25) BCE A REU25	72
BEU12 vers Collecteur	SPREE SUGERIESS	160	8.00	PVC-U	E BONGUE	CONTRACTOR OF THE	BCE A REU25	73
						0.00 /BEU12 8.00 /BEU12	Noeud de départ : régard de visite (Ref : BEU12)	74 74
REU25 vers REU26	Marie Residen	200	6.00	PVC-U	E Office			75
						0.00 /REU25	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU25) BCD A REU25	76
						6.00 /REU25	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU26) Remarque : Arrivée en chute (dans le regard) BCE A REU26	76
BEU14 vers REU27		160	8.00	PVC-U	20000	Sec. 16	and the control of th	77
						BEU14	Remarque générale Remarque : Boite de branchement en partie privative DDB	
						8.00 /REU27 6.20 /REU27	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : BEU14) BCE A BEU14	78
					1 3	0.00 /REU27	Courbure du collecteur vers la droite BCC B Nocud de départ : regard de visite (Ref : REU27)	78
							BCD A REU27	10
REU27 vers REU28		200	21.00	PVC-U				79



Synthèse d'inspection télévisé PAGE : 150/151

6 ELIT

Chantier: NAILLOUX

RAPPORT: ITV2022-073EU

Trançan	Profondeurs	Section		Matériaux		Dist/Regard		-
Trançan	Protondeurs (m)	Section (mm)	Langueur (mi)		Longueur Tuyau (m)	Dist/Regard (ml)	Commentaires / codes (NFEN13508-2) Code Caracterisations Quantifications Emplacement Assemb Continu	Page
						68.80 /REU38	Raccordement ouvert par culotte à 9h BCA A A B 9h	121
						71.50 /REU38	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU39) BCE A REU39	122
REU39 vers REU40		200	39.50	PVC-U				123
						0.00 /REU39	Neeud de départ : regard de visite (Ref : REU39) BCD A REU39	124
						25.00 /REU39	Photographie Remarque : Photographie de tronçon BDA	124
						39.50 /REU39	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU40) BCE A REU40	124
REU40 vers REU41		200	33.50	PVC-U				125
						0.00 /REU40	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU40) BCD A REU40	126
						17.80 /REU40	Raccordement ouvert par culotte à 2h BCA A A 2h 2h	126
						23.60 /REU40	Raccordement ouvert par culotte à 2h BCA A A 2h	127
						33.50 /REU40	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU41) BCE A REU41	127
BEU19 vers REU43	100 100 100 100	200	inconnue	PVC-U		Control of the		128
						13.50 /REU43	Inspection interrompue Remarque : Caméra n'avance plus car trop de pente. Inspection inverse impossible car regard en partie privative BOC Z Z	129
						5.60 /REU43	Raccordement ouvert par culotte à 12h BCA A A 12h	129
						0.00 /REU43	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU43) BCD A REU43	129
REU43 vers REU44		200	25.50	PVC-U		1. 1.00		130
						0.00 /REU43	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU43) BCD A REU43	131

Envoyé en préfecture le 06/05/2024

Synthèse d'insper Reçu en préfecture le 06/05/2024 Publié le 06/05/2024

Berger Levrault

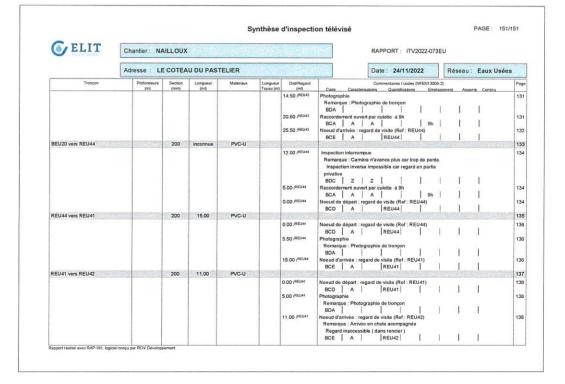
ELIT

Chantier: NAILLOUX

Adresse : LE COTEAU DU PASTELIER

ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE

Tronçon	Profondeurs (m)	Section (mm)	Longueur (mi)	Matériaux	Longueur Tuyau (m)	Drst/Regard (ml)	Commentaires / codes (NFEN13508-2)	Page
		(IIII)			Toyau (iii)	13.50 /REU35	Code Caracterisations Quantifications Emplacement Assemb Continu Photographie Romarque: Photographie de tronçon	109
						16.50 /REU35	BDA	109
						25.50 /REU35	Nooud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU36) BCE A REU36	110
REU36 vers REU37		200	30.00	PVC-U	A STANSON	AND THE STATE OF T		111
						0,00 /REU36	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU36) BCD A REU36	112
						2.60 /REU36	Raccordement ouvert par culotte à 2h BCA A A 2h 2h	112
						19.20 /REU36	Raccordement ouvert par culotte à 11h BCA A A 11h	113
						30.00 /REU36	Nocud d'arrivéa : regard de visite (Ref : REU37) BCE A REU37	113
BEU18 vers Collecteur	ES PS CS	160	7.00	PVC-U	T HESS	2315511/24		114
						0.00 /BEU18	Nocud de départ : regard de visite (Ref : BEU18) BCD A BEU18	115
						7.00 /BEU18	Noeud d'arrivée : (Ref : COLLECTEUR) BCE Z COLLECTEUR	115
REU37 vers REU38		200	9.00	PVC-U		TENT		116
						0.00 /REU37	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU37) BCD A REU37	117
						2.80 /REU37	Raccordement ouvert par culotte à 3h BCA A A 3h	117
	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN			Contract to the contract of th	and a submoded to a common	9.00 /REU37	Noeud d'arrivée : regard de visite (Ref : REU38) BCE A REU38	118
REU39 Vers REU39		200	71.50	PVC-U				119
						0.00 /REU36	Noeud de départ : regard de visite (Ref : REU38)	120
						25.20 /REU38	Raccordement ouvert par culotte à 11h BCA A A 11h 11h	120
						49.40 /REU38	Raccordement ouvert par culotte à 11h BCA A A I I I I I I I I I I I I I I I I I	121





Envoyé en préfecture le 06/05/2024

Reçu en préfecture le 06/05/2024

Publié le 06/05/2024



ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE

DELES Séverine

De:

Louis MAZEL <louis.mazel@terresdevie.fr>

Envoyé:

vendredi 24 novembre 2023 09:39

À:

CANEVESE Christel

Objet:

[EXTERNE]:RETROCESSION COTEAUX DU PASTELIER - NAILLOUX

A Attention: Ce courriel provient d'une source externe à RESEAU31. Ne gliquez sur aucun lien et n'ouvrez aucune pièce jointe si vous ne connaissez pas l'expéditeur et tant que vous n'êtes pas certains de l'intégrité des informations.

Bonjour Mr CANEVESE,

Les documents que je vous ai transmis via le lien que vous m'avez envoyé correspondent à :

- Le plan de recollement du réseau mis à jour
- Le Passage caméra effectué suite aux réparations, objet du contentieux
- Reportage photo de la réparation de la casse supplémentaire constatée lors du passage caméra.

En complément à ces documents, je peux vous indiquer deux informations utiles :

- Le 24/10/2008 le DGD a été réglé à l'entreprise avec un montant total des travaux EU s'élevant à 233 463,5 €HT
- Les réparations effectuées en 2022 ont coûté avec les reprises de voirie 51 841,12 €HT

Restant à votre disposition pour tout élément complémentaire et pour fixer une date de visite de l'opération.

Bien à vous,

Louis LAGARDE-MAZEL Chargé d'opérations junior. MIDI-HABITAT FONCIER 06 60 98 13 43

Envoyé en préfecture le 06/05/2024

Reçu en préfecture le 06/05/2024

Publié le 06/05/2024



ID: 031-200023596-20240502-BS_20240502_06-DE



Rapport de synthèse n°1

Sur le contrôle et l'intégrité de l'ouvrage d'assainissement collectif des eaux usées de l'opération :

Lotissement « le Coteau du Pastelier » à Nailloux

1. Hydro curage de l'intégralité du réseau d'eaux usées :

Hydro curage réalisé le 24/11/2022

Observations: RAS

2. Contrôle étanchéité sur l'intégralité du réseau d'eaux usées branchements inclus :

Contrôle réalisé le 24/11/2022 Conclusion : ouvrage conforme

3. Inspection télévisée :

Inspection télévisée réalisée le 24/11/2022

Conclusion: RAS

4. Visite de surface :

Visite réalisé 07/2023 Conclusion : RAS

5. Plan de récolement papier et informatique :

Document et fichier communiqué le 16/01/2024

6. Conclusion sur l'ensemble de l'opération :

Réseau d'eaux usées réceptionnable en l'état